



Pièces	7 Pièces
Superficie	440 m²
Référence	84375733
Prix	1 790 000 €

Bougival

Maison à vendre (78380)

Dans les hauteurs de bougival, sur une parcelle exceptionnelle d'environ 2 200 m² au calme et sans vis-à-vis dans un quartier résidentiel, barnes yvelines vous propose une ravissante maison à rénover (entièrement, et agrandissement envisageable) ou à Démolir avec la possibilité de construire une magnifique maison de 440 m² au sol. La maison actuelle se présente ainsi : 140 m² habitables, 184,95 m² au sol et un garage box.- au rez-de-chaussé : entré, cuisine, salle à manger / séjour, salle de bains, lavabo, toilettes, chaufferie avec chaudière à gaz, cave, atelier, garage- à l'étage : 4 chambres, Dégagement, salle de bains, toilettes information plu pour cette parcelle : une emprise au sol possible de 20%, soit une constructibilité de 440 m² au sol (de plain-pied) et piscinable. Dpe 'g' et audit énergétique disponible. Entre les gares de bougival et de louveciennes. Accès rapide pour les autoroutes a86, a12 et a13. A 15 minutes en bus de la gare rer a chatou / croissy. A 8 minutes de l'eib de la jonchère (78170) école internationale bilingue. A 10 minutes de blanche de castille au chesnay (78150) et de l'école anglaise de croissy (78290). A 16 minutes de daniélou rueil-malmaison ...

BARNES YVELINES

41, rue de la Paroisse - 78000 VERSAILLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

