



Pièces	7 Pièces
Superficie	347 m²
Référence	244123
Prix	1 890 000 €

Bouliac

Maison à vendre (33270)

À 5kms de bouliac et 14kms de la gare st jean - dorémus immobilier vous propose de découvrir cette magnifique propriété d'agrément (509m2 batis) construite au coeur d'un parc clos et paysager de plus de 1,06ha, au calme et à l'abri des regards. Entièrement rénovée en 2019 avec des prestations haut de gamme, la propriété se compose d'un grand séjour/salle à manger avec cheminée, 2 cuisines entièrement équipées. Un espace détente avec piscine intérieure (4,4x8,80m) en émaux de verre, coin plancha et véritable four à pizza... Suite parentale de 35m2 au rez-de-chaussée. À l'étage : un grand palier avec espace bureau, 3 belles chambres, salle de bains et salle d'eau. Un grande cave à vin voutée (24m2) accueillera vos grands crus. Piscine extérieure 5x11m sécurisée surplombant le parc et la forêt. En annexe : 3 doubles garages dont 2 isolés et sécurisés . Maison entièrement climatisée, sécurisée et équipée en domotique. Dossier complet sur demande.

DOREMUS IMMOBILIER

17 Place Aristide Briand - 33360 QUINSAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Dorémus Immo
Transaction - Estimation - Conseil

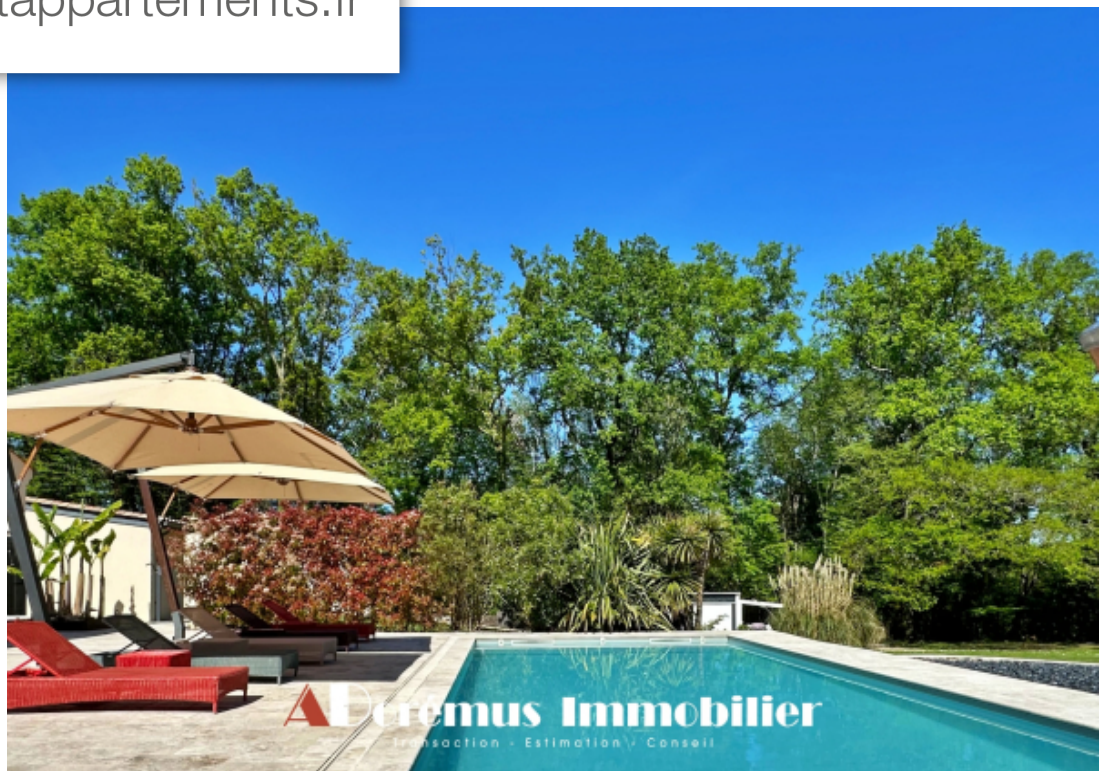


Dorémus Immobilier
Transaction - Estimation - Conseil

www.maisonsetappartements.fr



Dorémus Immobilier
Transaction - Estimation - Conseil



Dorémus Immobilier
Transaction - Estimation - Conseil