



Pièces **6 Pièces**
Superficie **157 m²**
Référence **1223_20260103**
Prix **480 700 €**

Bouliac

Maison à vendre (33270)

Bienvenue dans cette magnifique maison de 6 pièces, construite en 2018, nichée dans le charmant village de bouliac, en gironde. Parfaitement entretenue , elle offre un cadre de vie fonctionnel et confortable en famille ou pour des moments de convivialité. Avec 5 chambres et 156m² d'espace de vie lumineux et spacieux, son jardin clos ,cette maison est un havre de paix idéal pour les citadins en quête de tranquillité. La parcelle de 492 m² verdoyante, bénéficie de 2 places de parking, d'un cabanon , d' un espace de jeux pour enfants à l'ouest et d'une terrasse coté sud pour la détente. Profitez de l'intérieur moderne et élégant, avec son carrelage chaleureux, ses grandes baies vitrées et sa cuisine ouverte spacieuse aux rangements généreux, tournée vers le salon pour un mode de vie pratique et sans stress. A disposition également l'espace du grand garage isolé utilisé comme pièce de rangement (possibilité de modifier en pièce de vie), un wc . La climatisation réversible et le chauffage au sol assurent un confort optimal en toutes saisons. Un escalier conduit au coin nuit qui se compose d'un dégagement,de 5 chambres, d'une salle de bain , d'une salle d'eau et d'un wc. l'athmosphère ...

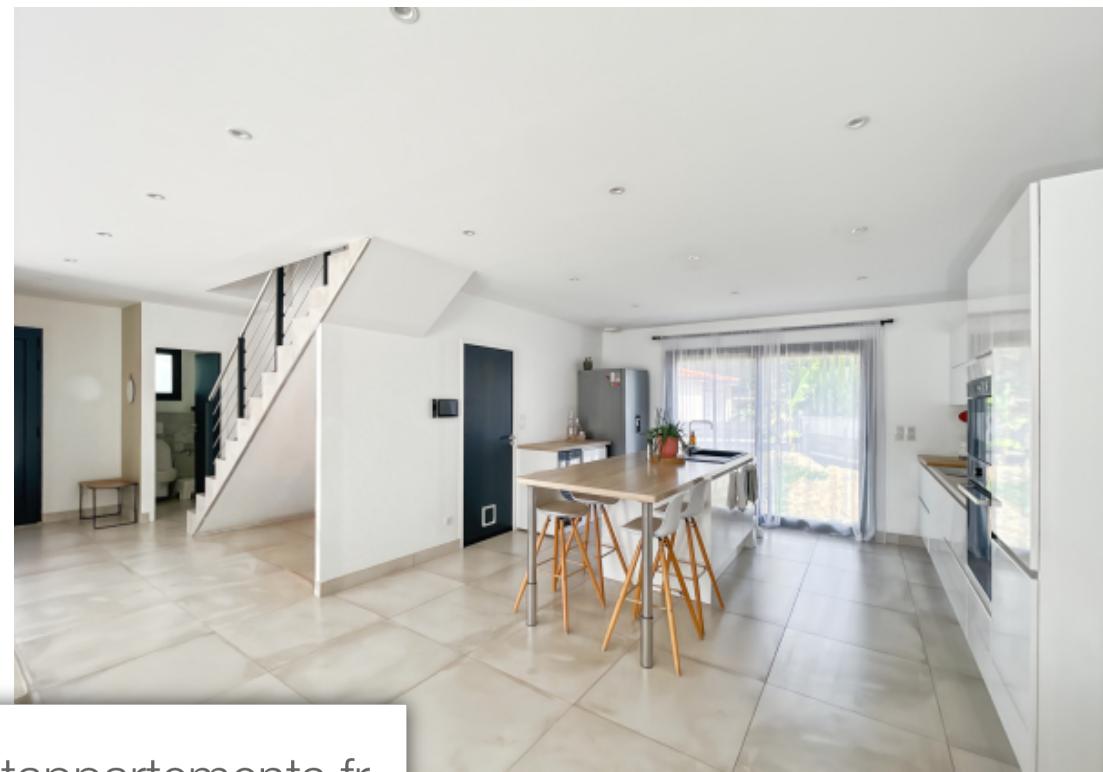


EXPERTIMO

1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.maisonsetappartements.fr

