



Pièces	9 Pièces
Superficie	260 m²
Référence	83502377
Prix	3 750 000 €

Boulogne Billancourt

Maison à vendre (92100)

A deux pas de l'église et des commerces, dans un environnement calme et résidentiel, élégante maison d'une surface de 260 m² environ (dont un entresol aménagé), bordée par un jardin de 220 m². Cette demeure en pleine propriété se compose comme suit : au rez-de-chaussée, une vaste entrée ouvre sur une double réception avec cheminée. L'espace de vie se poursuit par une salle à manger et une cuisine ouverte avec véranda. Au premier étage, une suite parentale, un bureau et une salle de bains/salle de douche. Au dernier étage, trois chambres et une salle de bains. L'entresol propose deux chambres, une salle de douche, une buanderie et deux caves. Une dépendance de charme dans le jardin, avec accès indépendant, offre une surface supplémentaire d'environ 30m² au sol (pièce de vie, salle de douche, mezzanine), idéale pour une profession libérale ou un logement indépendant. Cette maison familiale rénovée, disposant d'une belle hauteur sous plafond, est dotée d'un véritable cachet. Possibilité de garer deux voitures (l'une dans le jardin, l'autre devant la grille de la maison) et de louer un parking en face.

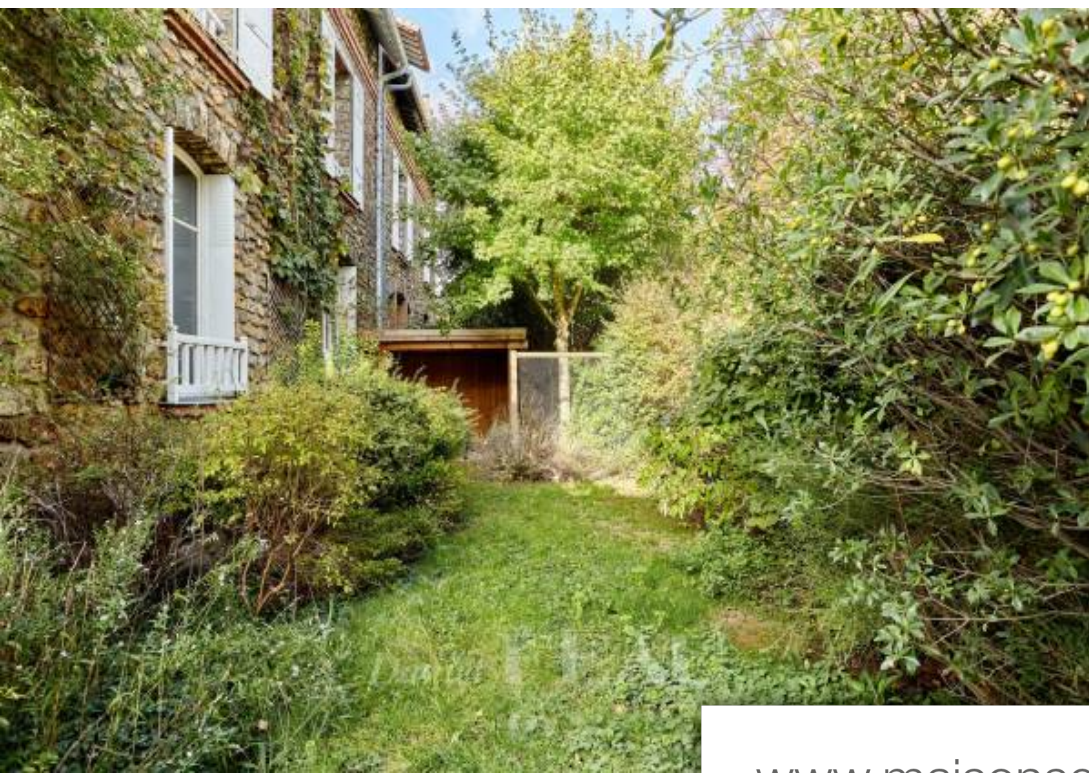
DANIEL FEAU BOULOGNE

59 AVENUE JEAN BAPTISTE CLEMENT - 92100 BOULOGNE BILLANCOURT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

