



Pièces	9 Pièces
Superficie	300 m²
Référence	319DA
Prix	847 000 €

Bourg-de-Péage

Maison à vendre (26300)

< présentation vidéo disponible sur notre site > une opportunité exceptionnelle se présente avec cette magnifique maison d'architecte, érigée en 1992 et nichée dans le charmant bourg de péage. D'une superficie d'environ 300m², cette résidence prestigieuse s'étend sur deux niveaux, offrant un espace de VI confortable. Le rez de chaussée accueille une cuisine indépendante entièrement équipée, dotée d'un splendide plan de travail en granit, qui s'ouvre sur une terrasse ensoleillée agrémentée d'une pergola bioclimatique. Un salon salle à manger baigné de lumière, agrémenté d'une belle cheminée avec insert en acier design, s'harmonise parfaitement avec l'escalier contemporain menant à un vaste bureau et une chambre à coucher au premier niveau. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une buanderie fonctionnelle, trois chambres spacieuses dont une suite parentale, un dressing pratique, ainsi qu'une salle de sport avec aussi son accès depuis l'extérieur, offrant un cadre idéal pour la détente et le bien-être. Le sous-sol abrite une cave, tandis qu'un double garage carrelé offre un espace de stationnement sécurisé pour vos véhicules. À l'extérieur, un pool house d'environ 100m², réparti sur ...

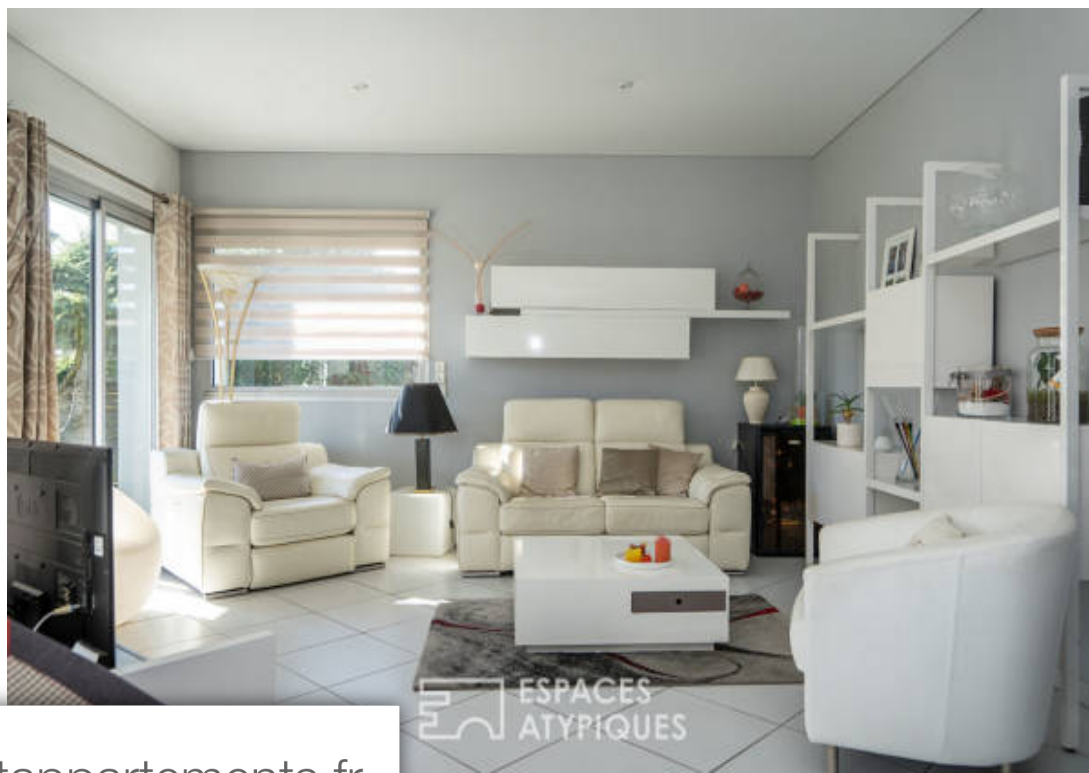
ESPACES ATYPIQUES DROME-ARDECHE

1 Cité Chabert - 26000 VALENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

