



Pièces	4 Pièces
Superficie	85 m²
Référence	1746666
Prix	165 000 €

Bourg-de-Péage

Maison à vendre (26300)

iad France - Emilie Tremblay-Novi vous propose: À vendre - Maison de ville rénovée 2024- Bourg-de-Péage Charmante maison de ville de 81m², entièrement rénovée en 2024, répartie sur 3 niveaux. Rez-de-chaussée : belle pièce de vie donnant accès à une grande cuisine entièrement équipée et aménagée, une buanderie avec WC ainsi que de nombreux rangements. Au premier étage, vous retrouverez un espace bureau (pouvant également être aménagé en chambre selon vos besoins), un grand dressing, ainsi qu'une superbe salle de bain/salle d'eau entièrement refaite à neuf en 2024 avec WC. Le deuxième et dernier étage abrite l'espace nuit, composé de deux chambres confortables bien agencées. Atouts supplémentaires : - De nombreux rangements intégrés, un vrai plus au quotidien - Une cave - Un local à vélo - Climatisation réversible (installée en 2024) - Huisseries en PVC double vitrage - Chauffe-eau neuf - Façade rénovée Idéalement située : à seulement 5 minutes des berges de l'Isère, proche commerces et écoles. Une maison idéale, clé en main, sans travaux à prévoir. La présente annonce immobilière vise 1 lot situé dans une copropriété de 8 lots au total et ne faisant l'objet d'aucune procédure en ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

