



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>5 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>128 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>2041</b>              |
| Prix       | <b>650 000 €</b>         |

Breuillet

Maison à vendre (17920)

Breuillet, à 250 M du centre-ville et des commerces, maison neuve en cours de construction de 128 m2 habitables comprenant en rez-de-chaussée : entrée, salon-séjour de 47 m2 avec cuisine ouverte, une suite parentale composée d'une chambre avec salle d'eau privative, wc. A l'étage : palier desservant trois chambres, salle d'eau et wc. Chauffage au sol par pompe à chaleur. Garage attenant et piscine 4 X 8. Le tout sur une parcelle close de 524 m2. Livraison prévue pour le 4 ème trimestre 2023. Frais de notaire réduits. Garantie décennale et dommages ouvrage. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr.](http://www.Georisques.Gouv.Fr) Honoraires à la charge du vendeur. Vente immobilier breuillet

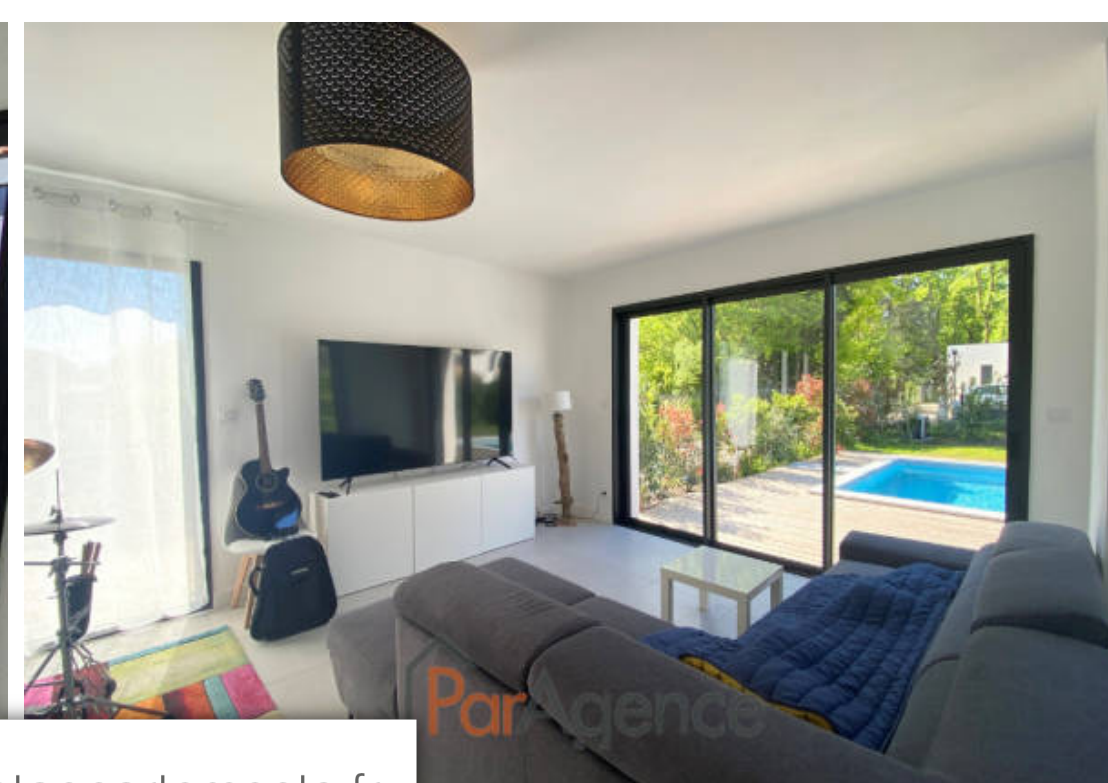
## PARAGENCE

24 boulevard de Lattre de Tassigny - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

