



Pièces	2 Pièces
Superficie	73 m²
Référence	1843276
Prix	65 000 €

Brie

Maison à vendre (79100)

iad France - Miguel Ruiz vous propose: Ancien corps de ferme en pierre à rénover avec Vaste Terrain à Plaine-et-Vallées Cette charmante maison individuelle est située exactement à Saint Jouin de Marnes sur un vaste terrain de 3336m². Nichée dans un environnement calme et clos, cette propriété offre une opportunité d'un très fort potentiel. La maison d'une surface de 73m² se compose actuellement de 2 pièces à réaménager selon vos besoins. Elle dispose d'une chambre, d'une cuisine non équipée, ainsi que d'autres espaces à exploiter comme l'entrée, la salle d'eau, et le toilette séparé. Un accès doit être prévu pour accéder à l'escalier en pierre et exploiter le grenier à aménager de 75m². Le terrain clos et constructible qui entoure la maison vous offre un espace extérieur exceptionnel, idéal pour accueillir une terrasse, un potager, un coin détente ou tout autre projet d'aménagement paysager. L'exposition plein sud garantit une luminosité optimale tout au long de la journée. Coté extérieur, plusieurs dépendances dont une de 70m², maisonnette, autre garage et porche de 60m² se retrouvent sur cette propriété avec trois accès différents avec portails. Un bien à fort potentiel, avec des ...

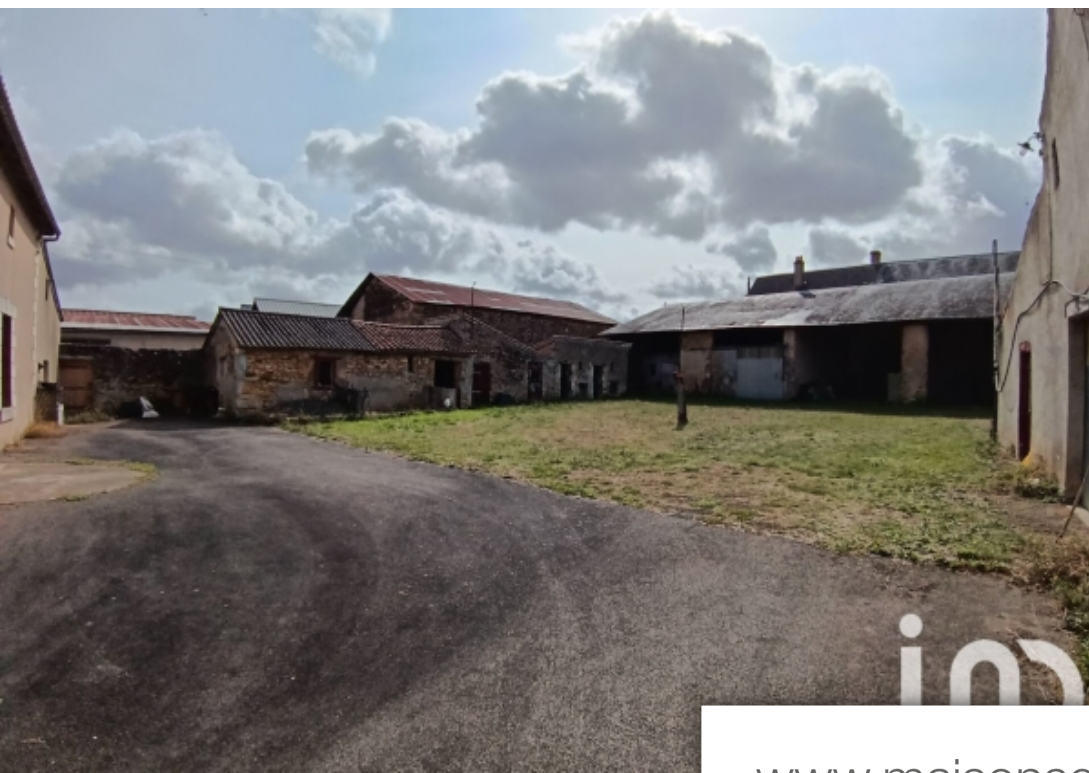
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

