



Pièces	7 Pièces
Superficie	197 m²
Référence	76586A 213
Prix	668 000 €

Bruges

Maison à vendre (33520)

Maison familiale pierre bruges parc treulon 140 m2 avec dépendance de 57 m2 beau jardin plein ouest sans vis a vis avec piscine, cave et parking luxorimo, situation idéale pour cette charmante maison en pierre mitoyenne comprenant un jardin d'accueil exposé à l'est ouvrant en rez-de chaussée sur une pièce de vie de 31 m2, une cuisine aménagée de 25 m2, une buanderie de 3 m2, un dégagement de 9 m2 avec des rangements et des wc. A l'étage un palier de 8 m2 dessert 4 chambres (14, 14, 18 et 10 m2) dont trois avec placard, une salle de bain avec douche, baignoire et wc de 6m2. Cette maison allie le moderne et l'ancien avec des prestations anciennes conservées (cheminée, belles hauteurs sous plafond, planchers anciens, pierre apparente..). Une dépendance de 57 m2 accompagne la maison avec pièce de vie, chambre, salle d'eau et wc idéale pour recevoir ou pour un adolescent. Parcelle de 420 m2 avec beau jardin exposé à l'ouest et piscine au sel, possibilité de garer une voiture, cave de 12 m2 chauffage individuel au gaz, double vitrage, poêle à bois, taxe foncière 2093 euros. Commerces accessibles à pied et tram D à 650 M arrêt treulon champ de course. .===les informations sur les risques ...

LUXORIMO

155, avenue d'Eysines - 33110 LE BOUSCAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

