



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>140 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>345</b>
Prix	<b>499 000 €</b>

Cabannes

Maison à vendre (13440)

Venez découvrir en exclusivité chez agency immobilier cette jolie propriété au calme à deux pas du coeur du village de cabannes. L'habitation est composée en rez de chaussée d'une cuisine avec arrière cuisine d'environ 24m<sup>2</sup>, un cellier d'environ 5m<sup>2</sup>, une pièce de VI d'environ 42m<sup>2</sup> et une chambre de plus de 17m<sup>2</sup>. A l'étage, une salle d'eau spatieuse d'environ 7.5m<sup>2</sup> avec toilette et deux grandes chambres d'environ 15m<sup>2</sup> et 19m<sup>2</sup>. La maison nécessite quelques travaux de remise au goût du jour. A l'extérieur vous profiterez d'un terrain de plus de 1600m<sup>2</sup> sans vis à vis, arboré avec deux magnifiques platanes centenaires, la parcelle est entièrement clôturée et constructible dans son intégralité, vous laissant le choix d'une construction supplémentaire, d'une division parcellaire, ou tout simplement d'un grand jardin. Chauffage central au gaz de ville, tout à l'égout, eau de ville. A voir sans tarder.

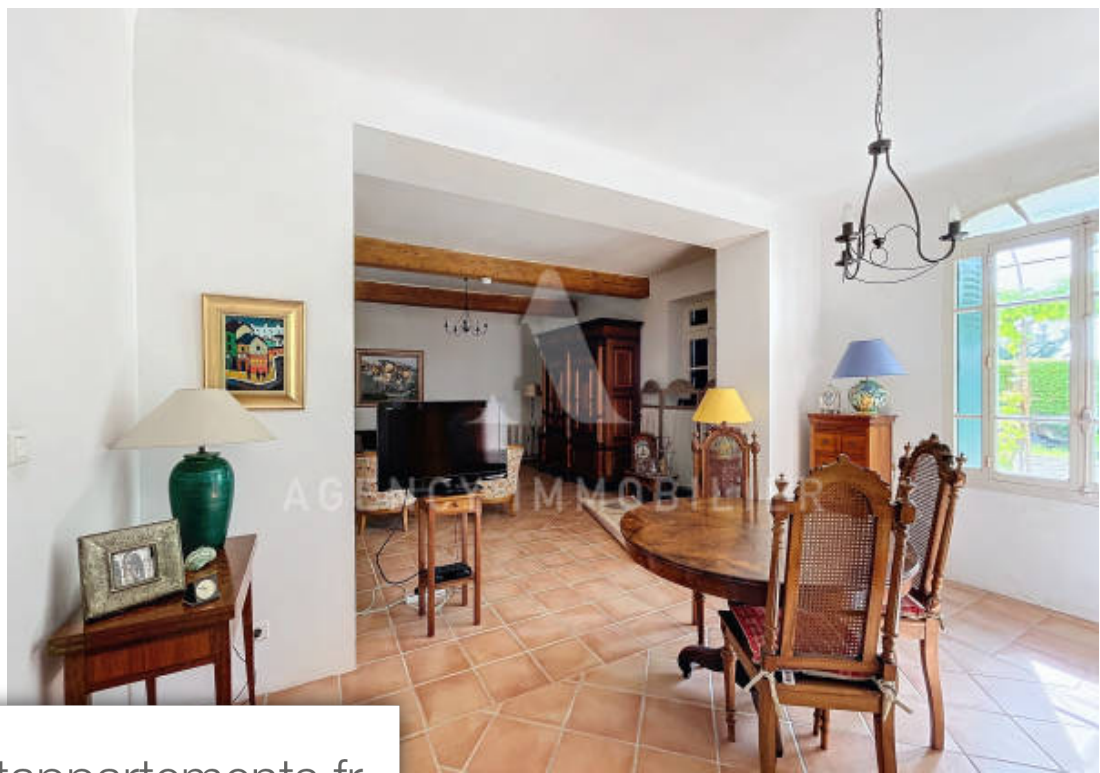
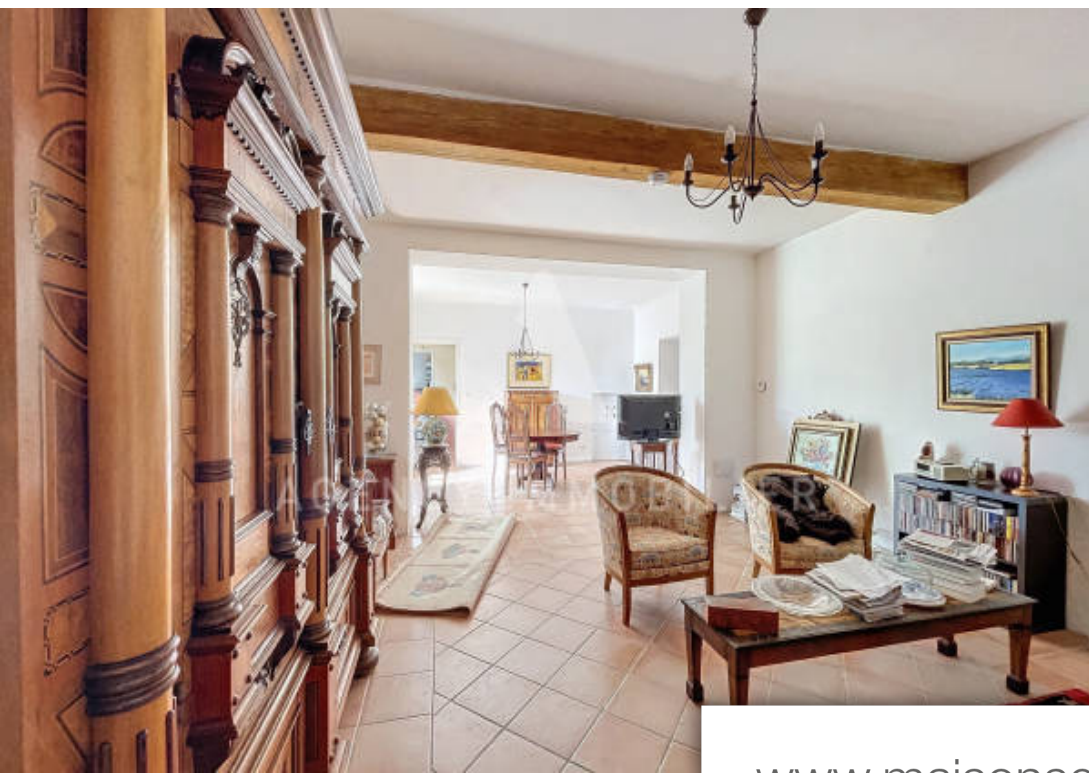
## **AGENCY IMMOBILIER**

15, Boulevard de la République - 13550 NOVES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

