



Superficie	144 m ²
Référence	84014387
Prix	410 000 €

Cabrières d'Avignon

Maison à vendre (84220)

Située au cœur du village de Cabrières-d'Avignon, cette maison du 19e siècle dispose d'une surface totale 144 m² d'un grand jardin entièrement clos. La maison nécessite des travaux mais jouit d'un potentiel fabuleux, à quelques pas des commerces du village. Le rez-de-chaussée comprend : deux belles pièces voûtées servant actuellement d'atelier d'artiste local technique remise. Le premier étage comprend : cuisine dînatore avec cheminée salon chambre double salle de bain WC. Toutes ces pièces sont exposées sud et chacune offre un accès au balcon grâce à une grande porte-fenêtre. Un studio indépendant de 24m² comprend une chambre, une pièce à vivre avec kitchenette, une salle d'eau et un WC. Le jardin de 100m² est exposé sud. Un portail laisse la possibilité de garer une voiture dans la propriété. Un grand hangar dans le jardin (66m²) apporte un potentiel supplémentaire - cet espace peut être aménagé en surface habitable, laissant donc la possibilité de créer une belle annexe. Le jardin est piscinable et la maison est raccordée au tout-à-l'égout et à l'eau de ville. Honoraires TTC charge vendeur

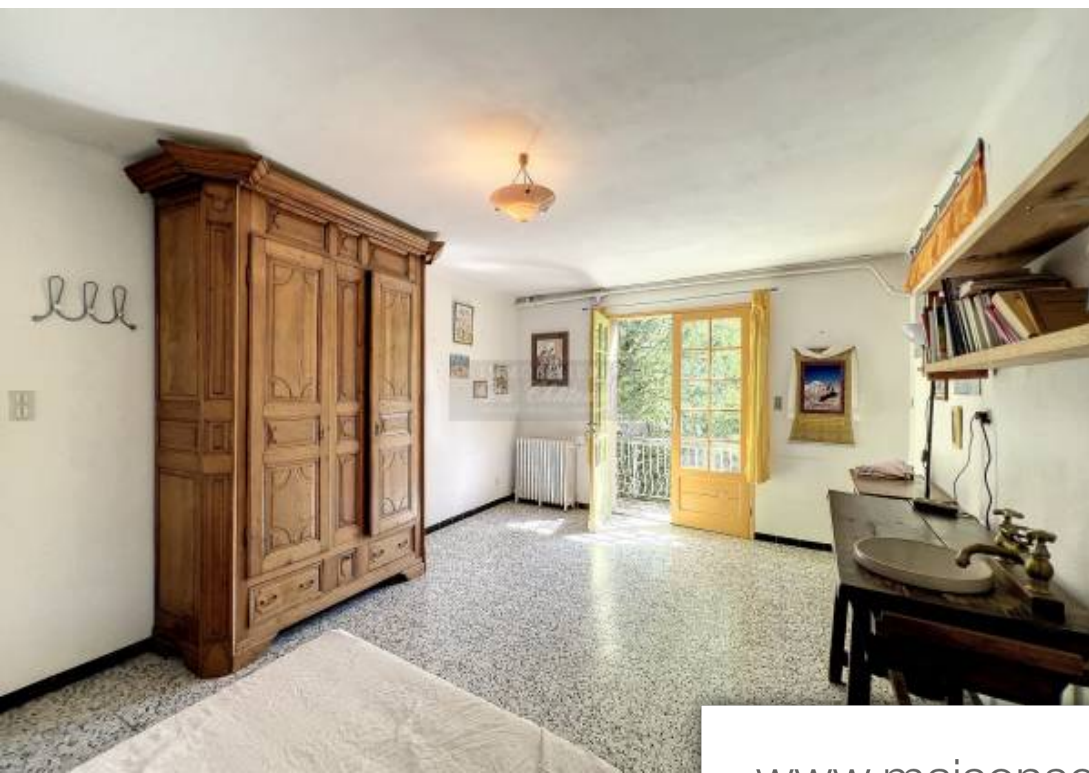
IMMOBILIERE DU CHATEAU

RUE DE LA COMBE - 84220 GORDES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

