



**Maison T4 + Terrain détachable**

Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>92 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1331</b>
Prix	<b>729 000 €</b>

Cadolive

Maison à vendre (13950)

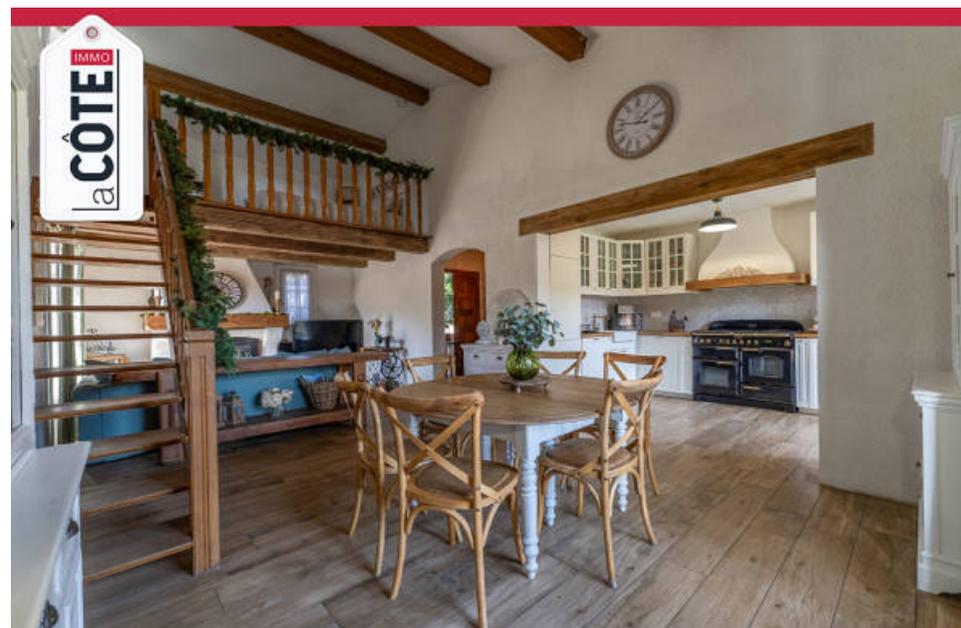
Au 04 42 30 19 86 tapez 1 pour avoir l'agence cote bleue en exclusivite votre agence la cote immo vous présente une maison individuelle d'environ 92m<sup>2</sup> sur une parcelle d'environ 1340 m<sup>2</sup>, avec possibilité de réaliser un détachement parcellaire ainsi qu'une extension, sur la commune de cadolive. Cette maison à été entièrement rénovée avec beaucoup de goût et de charme vous trouverez une entrée, un salon séjour avec cheminée donnant sur une cuisine aménagée et équipée, un dégagement desservant 2 chambres, un wc et une salle de bains. Les menuiseries sont en pvc double vitrage, vous bénéficiez de climatiseurs réversible, d'une superbe exposition sud ouest. Une dépendance comprenant une chambre avec sa salle d'eau et son wc vient compléter cette belle demeure. Un garage d'environ 20 m<sup>2</sup> attenant a la maison pourra être aisément transformé en 4ème chambre. A l'extérieur vous bénéficiez d'une piscine avec son pool house en bois qui est un véritable havre de paix et fera de vos soirées d'été un enchantement. La possibilité de détacher une partie du terrain pourrait être un véritable atout financier. N'hésitez pas à nous contacter afin d'avoir de plus amples informations. Prix : 799 000€ ...

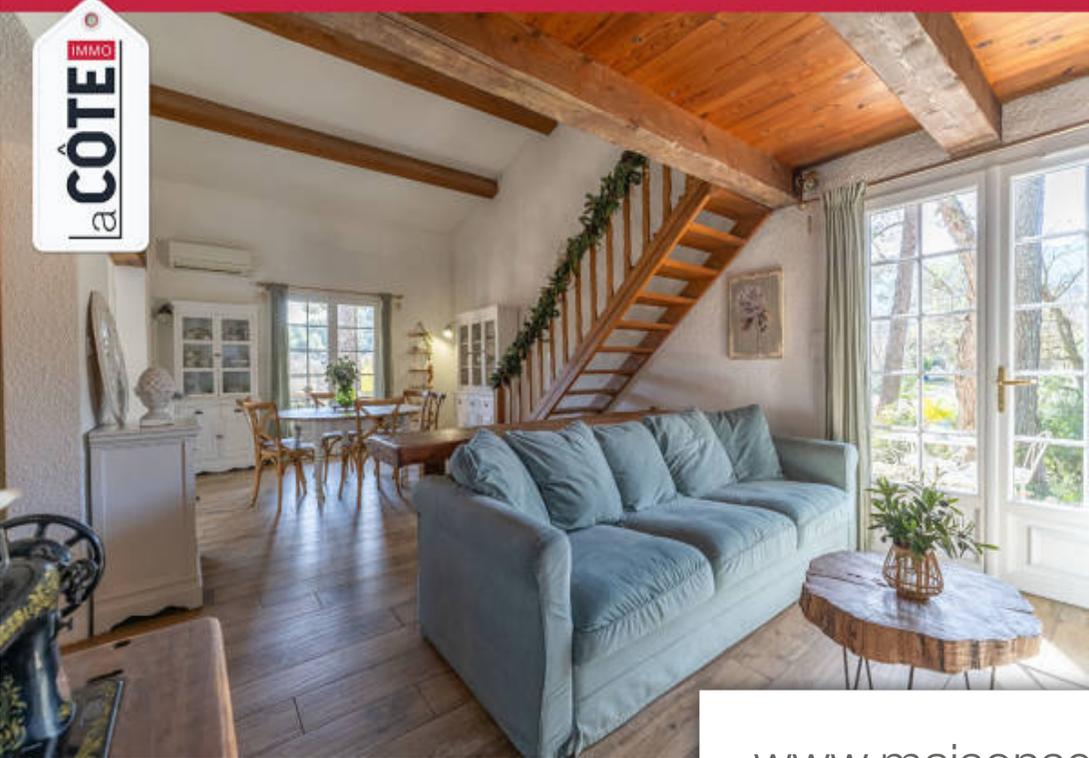
## LA CÔTE IMMO

27B avenue Aristide Briand - 13620 CARRY-LE-ROUET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

