



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>250 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>588-LM-E</b>
Prix	<b>1 840 000 €</b>

# Cagnes-sur-Mer

## Maison à vendre (06800)

Co-exclusivité!! Quartier montaigne, au calme absolu, sise sur un terrain de 1919m<sup>2</sup>, superbe maison néoprovençale de 250 m<sup>2</sup> exposée plein sud avec une superbe vue mer panoramique! Elle bénéficie d'une grande piscine (11x5) à débordement chauffée. En rez-de-jardin vous trouverez un bel espace de 100 m<sup>2</sup> composé une grande cuisine indépendante (avec une buanderie) donnant sur une terrasse vue montagne et mer, d'une salle à manger, d'un salon avec cheminée et un salon télévision. Ce niveau comprend également , une chambre parentale avec mezzanine, et le toilette invité. Toutes ces pièces disposent d'une vue mer et ont un accès direct à la terrasse et la piscine a l'étage, une suite parentale donnant sur une superbe terrasse de 20m<sup>2</sup> offrant une vue mer panoramique, et une autre chambre avec salle de bain et toilettes. En rez-de-chaussée, vous trouverez un studio indépendant (actuellement aménagé en bureau), un immense garage-espace de stockage et une dizaine de places de stationnement extérieur. Points forts: maison rare à la vente avec sa surface globale et sa vue mer, quartier très recherché et construite avec des matériaux de qualité!!

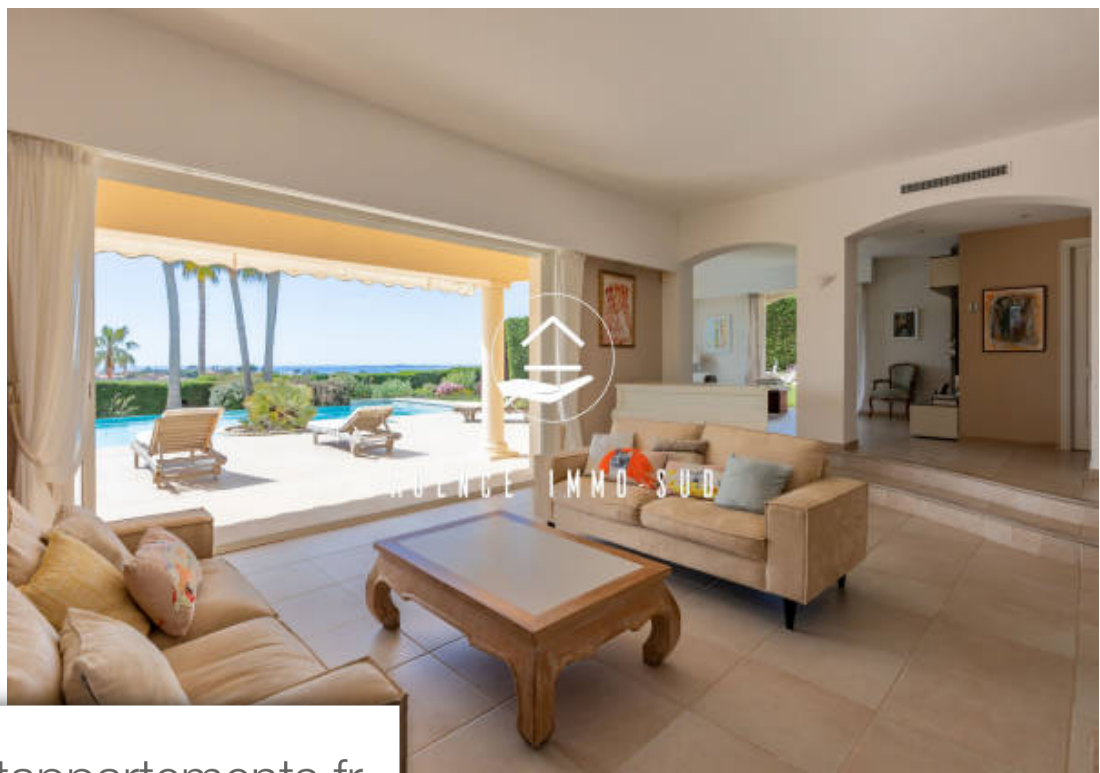
## AGENCE IMMO-SUD

27, avenue de Nice - 06800 CAGNES-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

