



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>107 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>622-KM-E</b>
Prix	<b>890 000 €</b>

# Cagnes-sur-Mer

## Maison à vendre (06800)

Exclusivite rare et unique dans un cadre exceptionnel au coeur des vespins à 200 m2 du bord de mer, proche de toutes commodités. Magnifique maison du début des années 1900 classée sur la liste du patrimoine des bâtis protégés, d'une superficie de 107 m2 dotée d'une très belle hauteur sous plafond est composée comme suit : au rez de chaussée, une cuisine et un beau salon avec une cheminée. Un escalier en fer forgé d'époque vous conduira au premier étage pour y découvrir 3 chambres dont une avec sa cheminée et une salle de bain dérobée derrière des portes de placard. Pour vos plaisirs en extérieur cette maison est située sur un terrain arboré de 960 m2 avec terrain de pétanque une buanderie de 20 m2 et un garage de 40 m2. Venez vite découvrir tout le charme de cette ancienne maison qui a su traverser les différentes époques. Taxe foncière 1264 eur



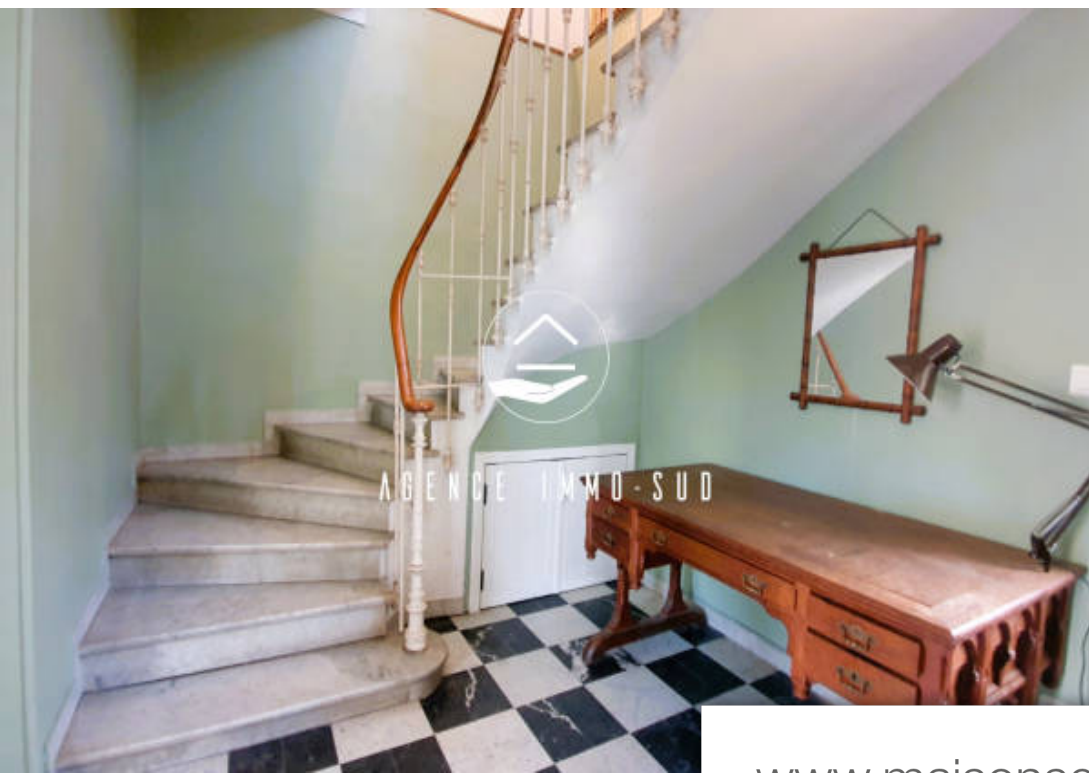
## AGENCE IMMO-SUD

27, avenue de Nice - 06800 CAGNES-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





AGENCE IMMO-SUD

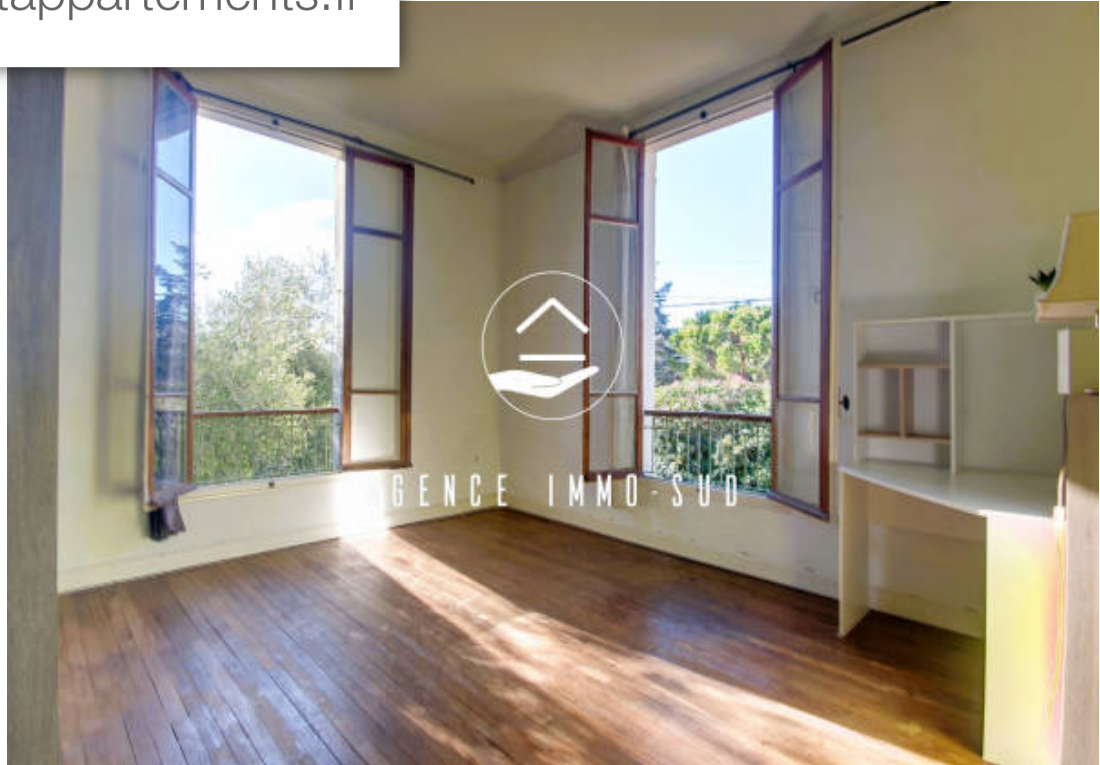


AGENCE IMMO-SUD

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



AGENCE IMMO-SUD



AGENCE IMMO-SUD