



Pièces	12 Pièces
Superficie	266 m²
Référence	JB-652
Prix	780 000 €

Cagnes-sur-Mer

Maison à vendre (06800)

Cagnes sur mer, secteur montaigne. Rare sur le marché. Maison de 276 m² implantée sur un terrain de 895 m² (sur une parcelle en cours de division) avec aperçu mer. Deux entrées existantes La maison est divisée en quatre appartements: Au 1^{er} étage : Un 3 pièces de 70 m² composé comme suit: Séjour donnant sur un balcon exposé Sud/Est, cuisine séparée, salle d'eau, wc et deux chambres, libre de toute occupation. Au RDC: Appartement 2 pièces de 34 m² exposé Sud/Est avec séjour et cuisine donnant sur un jardin, salle d'eau, wc et une chambre. Possibilité d'agrandissement sur la buanderie de 32 m², libre de toute occupation. Maison jumelée de 84 m² exposée Est/Ouest, composée comme suit: Au rez-de-chaussée, séjour donnant sur une terrasse, cuisine séparée, wc. A l'étage, trois chambres, salle d'eau avec wc, actuellement louée. Au RDJ: 2 pièces de 56 m² exposé Sud/Est composé d'un séjour donnant sur une terrasse et un jardin, une cuisine séparée, une chambre et une salle d'eau, actuellement loué. Plusieurs places de parking, un garage de 25 m², une cave de 10 m² un atelier d'une surface de 49 m². Idéal investisseur ou grande famille. Prix de vente avec honoraires: 780 000 euros Prix ...

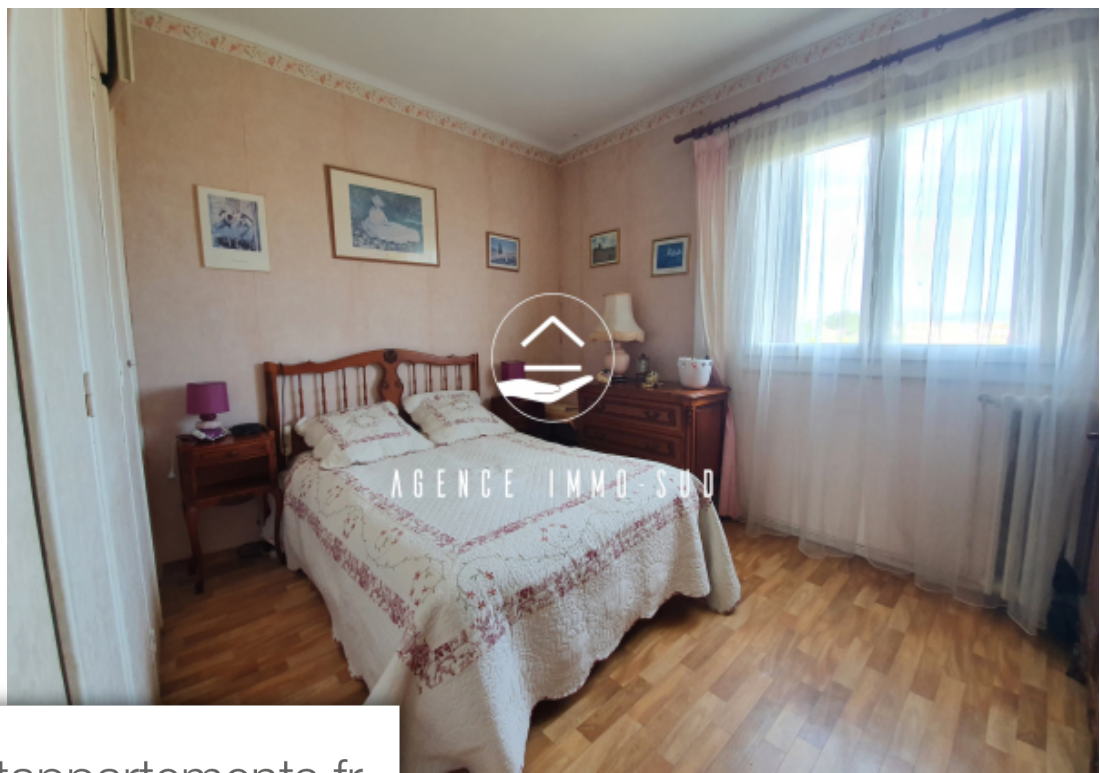
AGENCE IMMO-SUD

27, avenue de Nice - 06800 CAGNES-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

