



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>111 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>510V620M</b>
Prix	<b>567 000 €</b>

# Cagnes-sur-Mer

## Maison à vendre (06800)

Exceptionnel, en plein Cœur des Breguières, à deux pas du Val Fleuri, dans un domaine sécurisé, dans un écrin de verdure. Belle villa mitoyenne de 111m<sup>2</sup> et 70m<sup>2</sup> d'annexes. Entrée grande cuisine américaine donnant sur séjour avec cheminée donnant sur une véranda récente, à l'étage 3 chambres une salle de bains et une salle d'eau. Enfin coté jardin sur la partie basse de la villa avec accès direct du séjour un beau deux pièces indépendant. Le jardin est magnifique, verdoyant, plusieurs espaces distincts, la villa possède aussi des dépendances, un abri de jardin, un garage avec mezzanine, un parking + un parking extérieur. Véritable coup de coeur !!

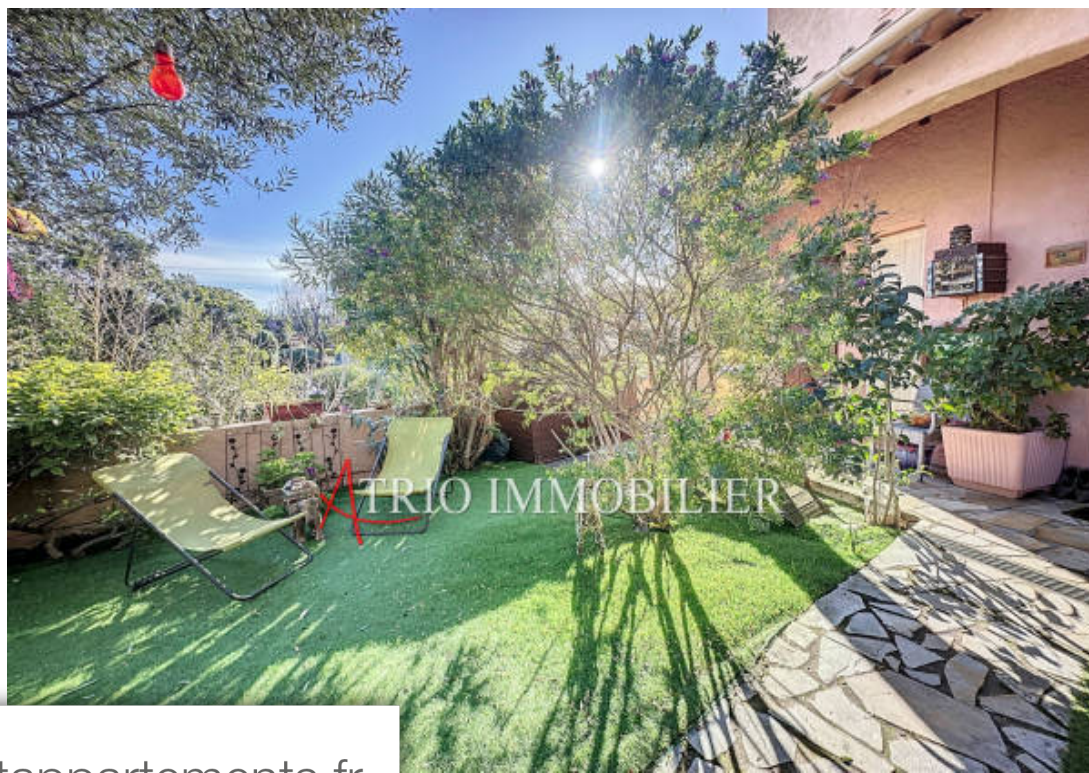
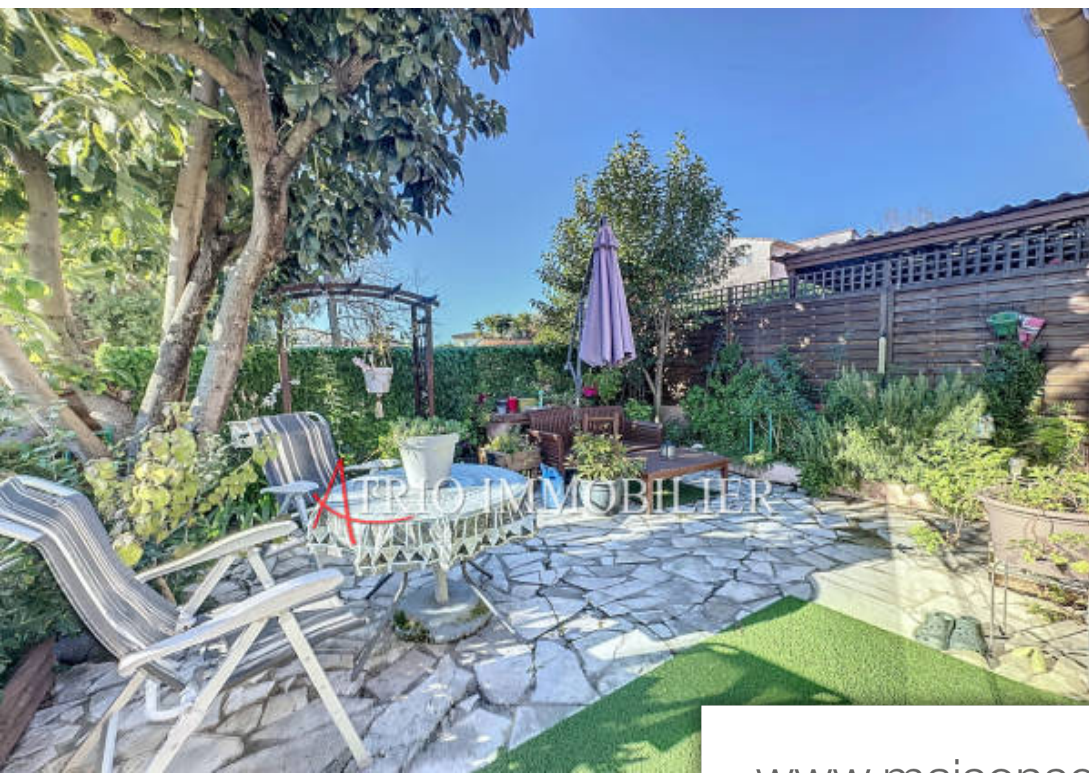
## **ATRIO IMMOBILIER**

62 AVENUE DE NICE - CAGNES SUR MER - 06800 CAGNES-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

