



Pièces	6 Pièces
Superficie	285 m²
Référence	82367503
Prix	1 356 000 €

Cagnes-sur-Mer

Maison à vendre (06800)

Dans le secteur recherché du val fleuri, Magnifique villa sans vis-à-vis de 285 m², sur un terrain arboré de 1500 m² avec piscine au calme absolu et orientée plein sud, elle dispose d'une vue mer exceptionnelle. Une Maison principale qui est aujourd'hui occupée par la propriétaire d'une superficie de 122 m² avec un séjour avec cheminée, une cuisine équipée ouverte sur la salle à manger avec un four à pizza, des toilettes invités, 2 chambres et 2 salles d'eau, une grande buanderie. Annexes Rez-de-jardin : Un 2 pièces de 42 m² se compose de 1 chambre, une pièce à vivre/cuisine, une salle d'eau/toilette, un dressing. Un 3 pièces de 76 m² se compose de 2 chambres, une cuisine, un salon/séjour, une salle d'eau/toilette. Un studio de 20 m² se compose de 1 chambre, d'une entrée/cuisine, une salle d'eau/toilette. Un studio de 23 m² se compose de 1 chambre, d'une entrée/cuisine, une salle d'eau/toilette. Climatisation, Cave, terrasses, Panneaux solaires, Portail automatisé, Double vitrage, Piscine et un Garage. Un parking couvert pouvant accueillir 2 voitures et de nombreux stationnements possibles dans la propriété. A proximité immédiate de tous les commerces (supermarchés, écoles à 5 ...

ROSS IMMOBILIER

4, Rue Rossetti - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

