

Pièces                    **5 Pièces**  
Superficie              **180 m<sup>2</sup>**  
Référence              **86701680**  
Prix                      **1 050 000 €**

# Caluire-et-Cuire

## Maison à vendre (69300)

Dans le secteur recherché du Vernay à Caluire-et-Cuire, au calme d'une rue résidentielle, cette maison contemporaine construite en 2015 offre un cadre de vie idéal pour une famille qui souhaite s'installer durablement. Ici, tout a été pensé pour le quotidien, les moments partagés et le confort de chacun. D'une surface habitable d'environ 177 m<sup>2</sup>, la maison s'ouvre sur une belle pièce de vie baignée de lumière, où le salon, la salle à manger et la cuisine semi-ouverte forment un espace convivial et chaleureux. C'est un lieu où l'on se retrouve naturellement, où l'on cuisine en restant avec les autres, où les enfants font leurs devoirs pendant que la maison vit. L'accès direct au jardin prolonge cet espace vers l'extérieur et invite à profiter pleinement des beaux jours. Le rez-de-chaussée propose également une salle d'eau, un bureau idéal pour le télétravail ou pouvant facilement devenir une chambre de plain-pied, ainsi qu'une buanderie très pratique pour l'organisation familiale du quotidien. À l'étage, l'espace nuit est harmonieusement réparti. Deux chambres accueillent les enfants et se partagent une salle de bains, tandis que la suite parentale offre un véritable cocon avec son ...

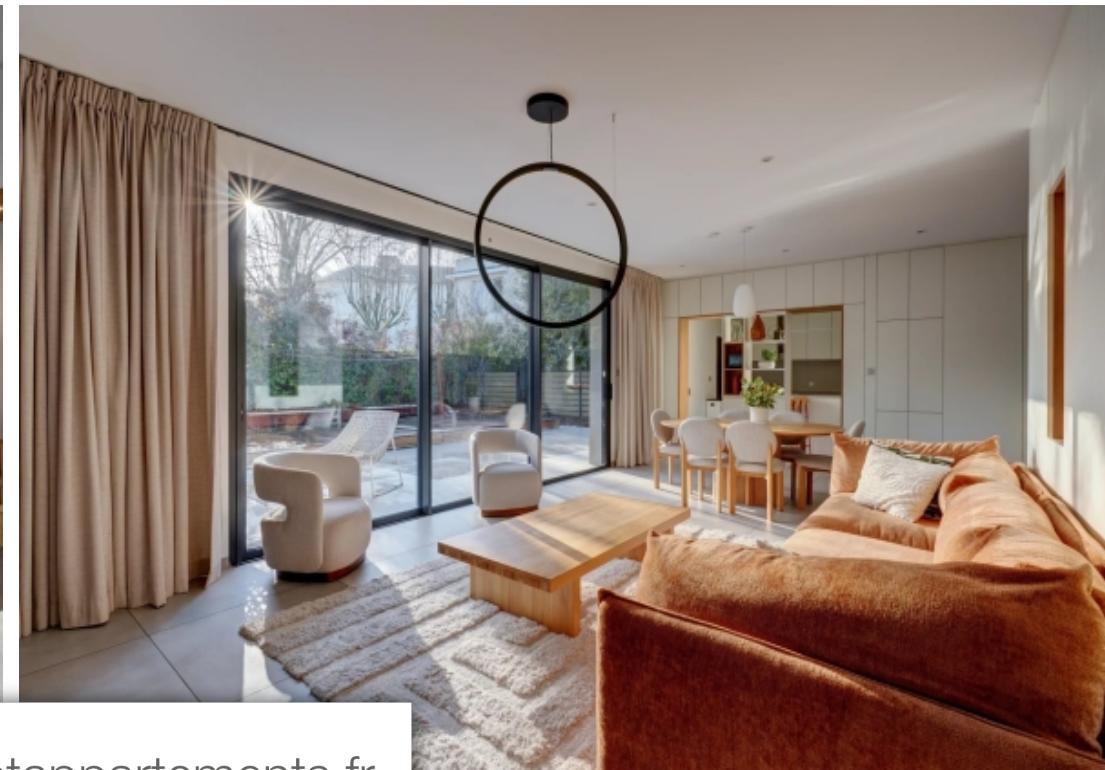
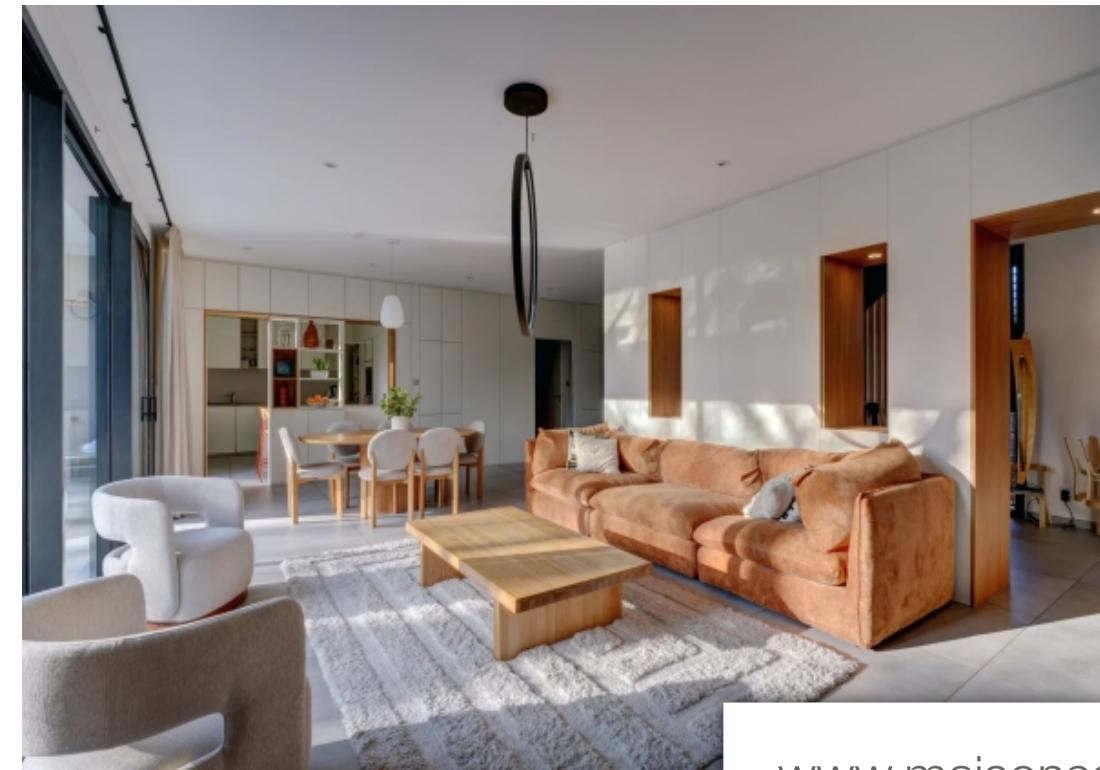
## ESPRIT DE FAMILLE

67 Avenue Général de Gaulle - 69002 CALUIRE-ET-CUIRE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

