



Pièces	10 Pièces
Superficie	426 m²
Référence	BD-maison caluire vassieux-
Prix	1 800 000 €

Caluire-et-Cuire

Maison à vendre (69300)

Sur les hauteurs de Caluire-et-Cuire, au calme et tout en discrétion, cette élégante propriété de la fin du XIXe siècle déploie environ 426 m² dans une position dominante, offrant une vue saisissante sur Lyon et le Rhône, véritable fil conducteur du lieu. Dès les premiers instants, la maison impose une présence rare, faite de lumière, de perspectives ouvertes et d'une atmosphère à la fois paisible et inspirante. Les volumes, généreux et authentiques, s'organisent autour d'un escalier ancien au caractère affirmé, distribuant harmonieusement les différents niveaux. Les espaces de vie, baignés de soleil grâce à une exposition idéale, s'ouvrent largement sur l'extérieur et prolongent le regard vers un panorama vivant qui évolue au fil des heures et des saisons. La cuisine, les pièces de réception et la véranda composent un ensemble chaleureux, propice à la fois à la convivialité et à la contemplation. L'ensemble comprend quatre chambres, un bureau bénéficiant d'une vue remarquable, ainsi qu'un grand espace studio au 4^{ième} niveau. Édifiée sur un terrain paysager d'environ 1 730 m², la propriété offre différents espaces de vie extérieurs et permet d'envisager l'implantation d'une ...

PIERRE DE LUNE IMMOBILIER

50 quai Saint Vincent - 69001 Lyon - 69620 LE BOIS-D'OINGT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

