



Pièces	6 Pièces
Superficie	153 m²
Référence	3629
Prix	830 000 €

Caluire-et-Cuire

Maison à vendre (69300)

Caluire-et-cuire - montessuy - maison de 1936 au calme absolu avec un grand jardin de 1200 m² et une vue panoramique sur lyon et les alpes. Venez découvrir cette jolie maison idéale pour une grande famille : grande cuisine/salle à manger au rez-de-jardin qui ouvre sur une belle terrasse, au rez-de-chaussée un séjour avec cheminée, un bureau et une suite avec salle d'eau, enfin à l'étage 4 petites chambres avec une salle de bain. Vous serez séduits par l'environnement calme et verdoyant qui donne une impression de campagne à la ville avec un accès rapide aux transports en communs, aux commerces, aux écoles et aux grand axes routiers. La vue exceptionnelle vous permettra de profiter de magnifiques levers et couchers de soleil sur les alpes ! Le grand jardin en terrasses est idéal comme espace de jeu pour les enfants et les amateurs de jardinage. L'ensemble de 129 m² carrez (153 m² au sol) a été entièrement rénové en 1986 avec une isolation complète, il faut toutefois prévoir des travaux de rafraîchissement. La maison est équipée de panneaux solaires, d'un arrosage automatique dans le jardin, d'un système d'alarme. Une cave attenante à la cuisine et deux autres accessibles du jardin ...

RHONE ET SAONE IMMOBILIER

88 rue de la Place - 01480 FAREINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



Rhône et Saône Immobilier

Rhône et Saône Immobilier