



Pièces	10 Pièces
Superficie	340 m²
Référence	BVI76819
Prix	503 500 €

Calviac en Perigord

Maison à vendre (24370)

A 15 minutes de Sarlat, perle du Périgord Noir, ancien château à restaurer (sous réserve des autorisations nécessaires) sur une parcelle de 6000 m² environ. Située dans un hameau avec vue sur la campagne, superbe bâtisse en pierre de près de 340 m² habitable. Dès la porte d'entrée franchit, vous serez séduit par les grands volumes des différentes pièces et les éléments architecturaux anciens conservés. Le bien se compose d'une pièce de vie avec coin cuisine et salle à manger, de deux salons avec cheminée, de 6 chambres dont deux suites parentales avec salle de bains, d'une salle eau et de combles d'environ 30 m² aménageables (sous réserve des autorisations nécessaires). Travaux de restauration à prévoir (sous réserve des autorisations nécessaires) ce qui permet de laisser libre choix à votre créativité pour investir ces lieux plein de charme et d'authenticité. Pour tous renseignements, nous contacter. Prix honoraires inclus : 503 500 € Prix honoraires exclus : 475.000 € Honoraires de 6 % TTC à charge acquéreur

BEAUX VILLAGES IMMOBILIER

3 rue Robert descorne - 33580 MONSEGUR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

