



Pièces	5 Pièces
Superficie	132 m²
Référence	323
Prix	199 000 €

Camaret-sur-Aigues

Maison à vendre (84850)

Juristimmo vous propose, en plein coeur de camaret, ce mas de caractère, sur une parcelle de 591m2, avec la possibilité d'acquérir en sus pour la somme de 100 000 euros une parcelle attenante constructible de 497 m2 (124 m2 d'emprise au sol pour la parcelle supplémentaire ou 248 m2 en r+1), piscinable, dans un quartier calme proche du centre ville. Ce mas à rénover intégralement vous propose actuellement 132.8 m2 habitable ainsi que 175m2 de granges et cellier que l'on pourrait transformer en surface habitable au gré de vos envies... Actuellement, le rez de chaussé se compose d'un hall d'entrée desservant à gauche une pièce de vie de 32 m2 donnant sur une cuisine de 11.47 m2 et sa patouille de 6.23 m2, une salle d'eau avec wc de 5.11 m2 ainsi qu'un cellier de 8.44 m2 au nord. A droite de ce hall, vous accédez à une grange exposé sud de 35.44 m2, contigue à une deuxième grange ouverte au sud de 33m2 que l'on peut relier à la première. Toujours au rez de chaussé, au nord, une troisième grange de 36 m2 pouvant être relié au cellier. l'escalier, depuis le hall d'entrée, permet l'accès au premier étage: une première chambre de 22.18 m2 donnant sur une deuxième chambre de 15 11 m2, ainsi ...

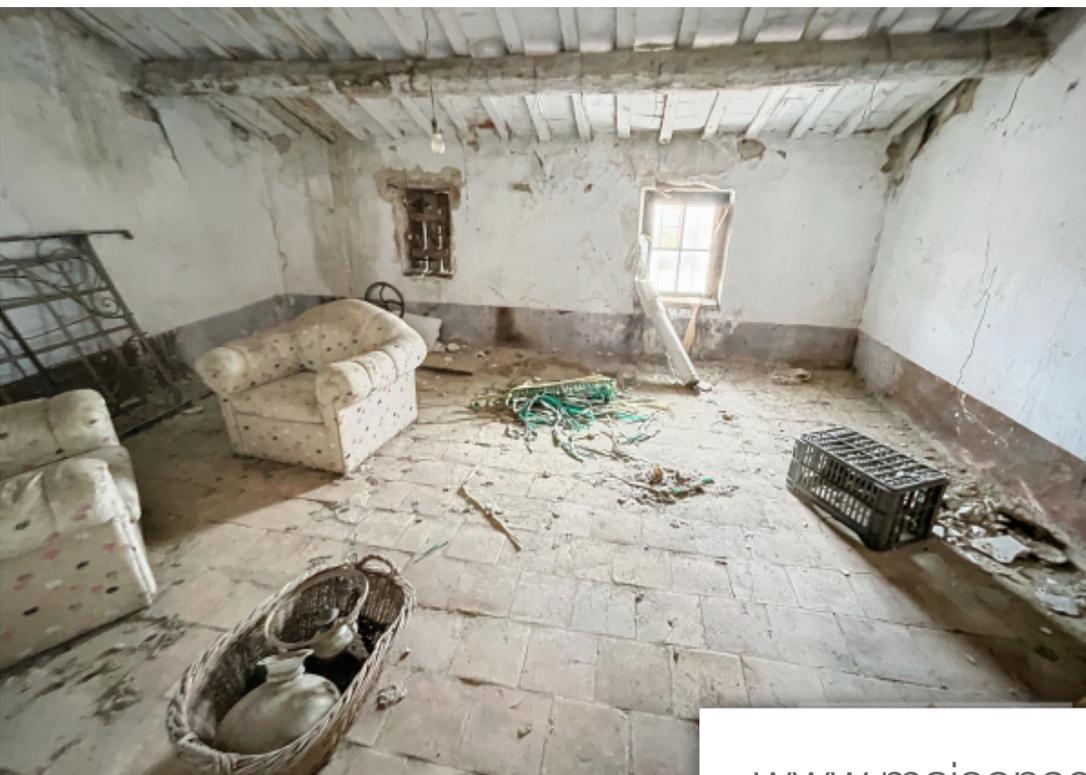
JURISTIMMO

468 avenue Marius Coulon - 84500 BOLLÈNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

