



Pièces	4 Pièces
Superficie	95 m²
Référence	V10000907
Prix	299 000 €

Cambes

Maison à vendre (33880)

Exclusivite l'agence les clés d'aquitaine vous propose cette maison de plain pied de 96m2 construite en 2006. Elle se situe à moins de 5 minutes de langoiran, st caprais de bordeaux ou de cambes, 10 minutes de créon, proche de toutes commodités. Vous serez séduit par le secteur au calme absolu. Le bien se compose d'une cuisine ouverte sur salon/salle à manger, trois chambres, wc, une buanderie, une salle de bain et un garage attenant de 24m2 environ. Chauffage électrique avec des convecteurs et une clim réversible, double vitrage. Côté extérieur, une grande terrasse, un joli jardin piscinable de 1200m2 environ . Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) pour plus d'informations, contactez l'agence les clés d'aquitaine au 05 56 62 31 89.

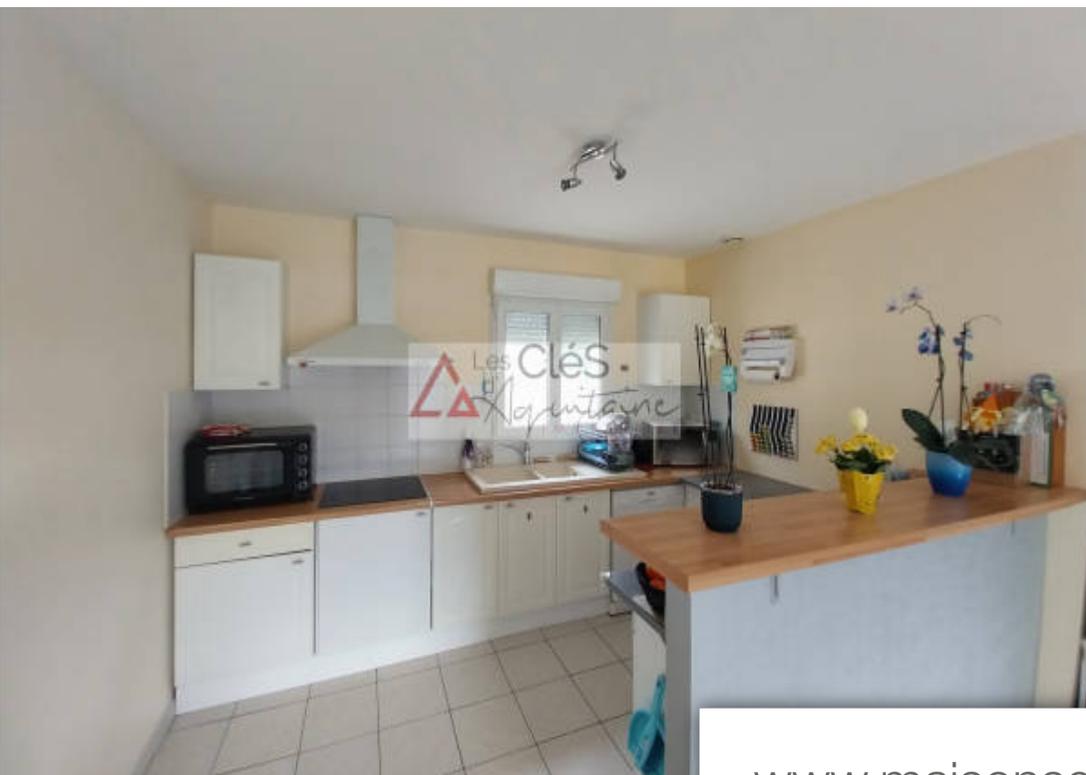
LES CLES D AQUITAINE IMMOBILIER

23 Route de Branne - 33410 CADILLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

