



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>102 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>473</b>
Prix	<b>346 500 €</b>

# Canet en Roussillon

## Maison à vendre (66140)

À Canet-Plage, baignée par le son des vagues Méditerranéenne, cette maison de quatre faces représente la Canétoise typique, située à seulement 100 mètres de la mer. Le rez-de-chaussée est aménagé de façon optimale pour une vie de plain-pied, avec une chambre, une salle de bain et des toilettes séparées. À l'étage se trouvent deux chambres supplémentaires et une salle d'eau. Le jardin généreux de la maison s'étend sur une parcelle de 280 m<sup>2</sup>. Une grande terrasse comprend un espace atelier et un casot pouvant servir de chambre et de salle d'eau supplémentaires ou d'atelier professionnel. Un emplacement de parking est inclus à l'intérieur du jardin. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)"



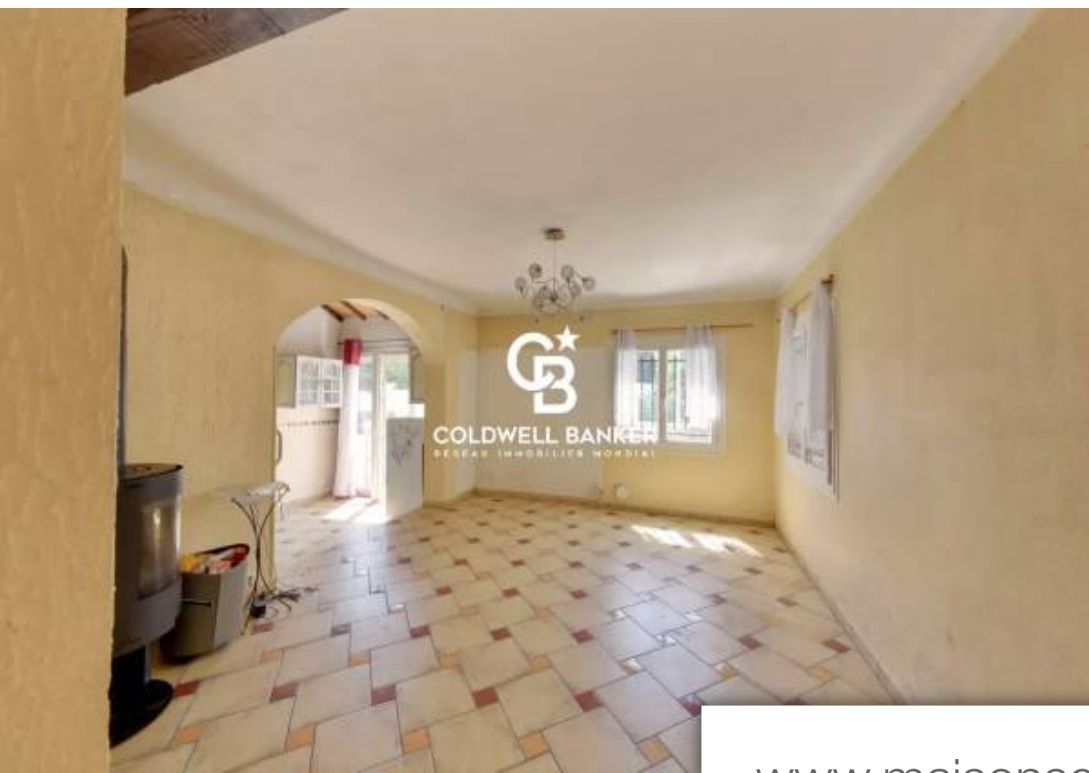
## **COLDWELL BANKER MUST IMMOBILIER**

14 avenue de la Méditerranée - 66140 CANET EN ROUSSILLON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

