

Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>100 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>337</b>
Prix	<b>362 000 €</b>

## Canet en Roussillon

### Maison à vendre (66140)

C'est dans un quartier résidentiel, à l'entrée de Canet plage, proche du lycée Rosa Luxembourg, que vous trouverez votre petit paradis dans le Sud, à quelques encablures de la Méditerranée. Au calme, à vivre à l'année comme en été, cette maison 3 faces développant 100 m<sup>2</sup> sur deux niveaux, vous comblera par sa simplicité, son efficacité et un prix de vente attractif, le tout dans une commune vibrante offrant toutes les commodités à portée de mains. Dans une petite allée, le jardinet entourant la maison et son garage s'ouvre sur une véranda d'été et un salon cosy et lumineux dont la cuisine est indépendante mais mitoyenne. A l'étage, profitez des 3 espaces nuits, se partageant un point d'eau. L'essentiel y est! De construction traditionnelle et saine, à rafraichir légèrement, c'est la maison idéale pour un premier achat, ou une retraite confortable. A visiter de toute urgence!" Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)"

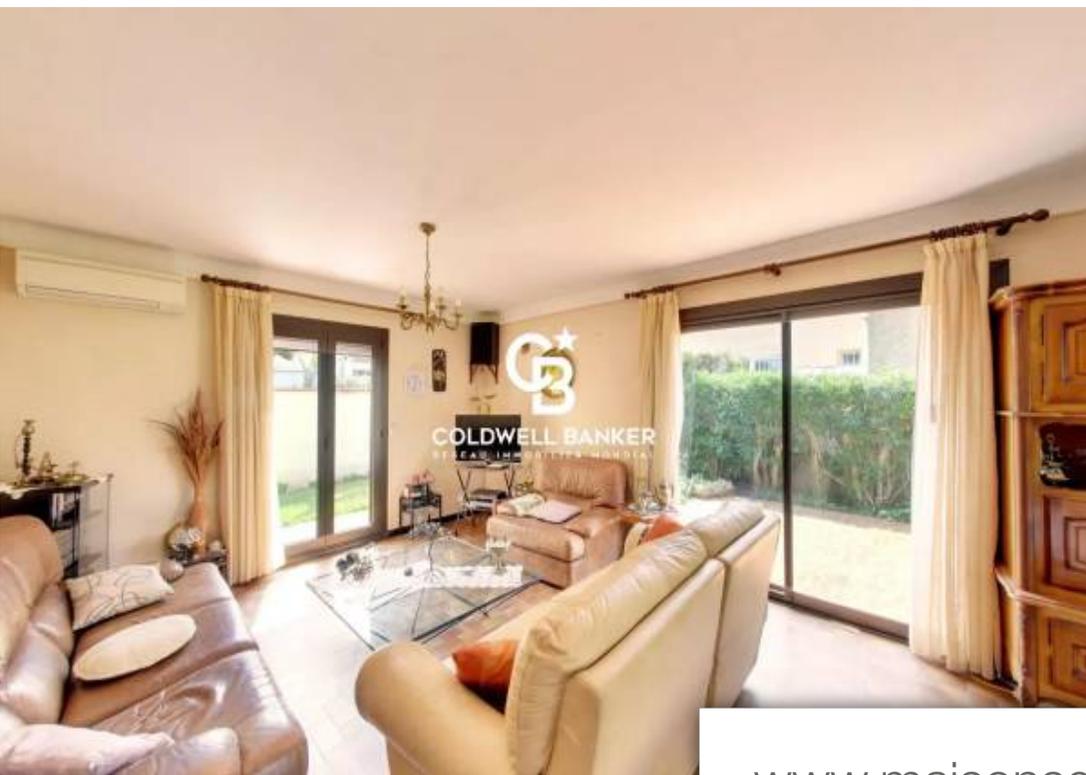
## **COLDWELL BANKER MUST IMMOBILIER**

14 avenue de la Méditerranée - 66140 CANET EN ROUSSILLON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

