

Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>125 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>452</b>
Prix	<b>545 000 €</b>

# Canet en Roussillon

## Maison à vendre (66140)

A deux pas de la belle bleue et du front de mer de Canet plage, canétoise des années 1960 de type F4/5 entièrement rénovée, composée en RDC d'une lumineuse pièce de vie, avec une cuisine ouverte sur le séjour, chambre avec dressing et salle d'eau, toilette séparé. L'étage, bénéficiant d'un accès indépendant, vous offre une salle de bain moderne ainsi que deux grandes chambres, avec la possibilité d'en aménager une troisième. De plus, la propriété offre la possibilité d'aménager une dépendance en studio indépendant au rez-de-chaussée, idéal pour accueillir famille, amis ou même pour un usage professionnel. Stationnement sur la parcelle. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

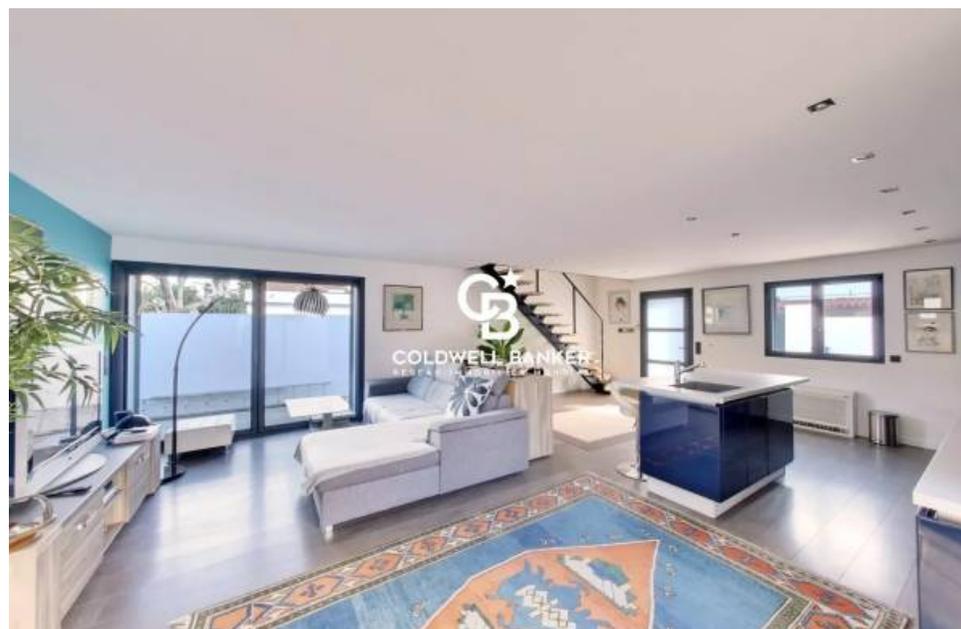


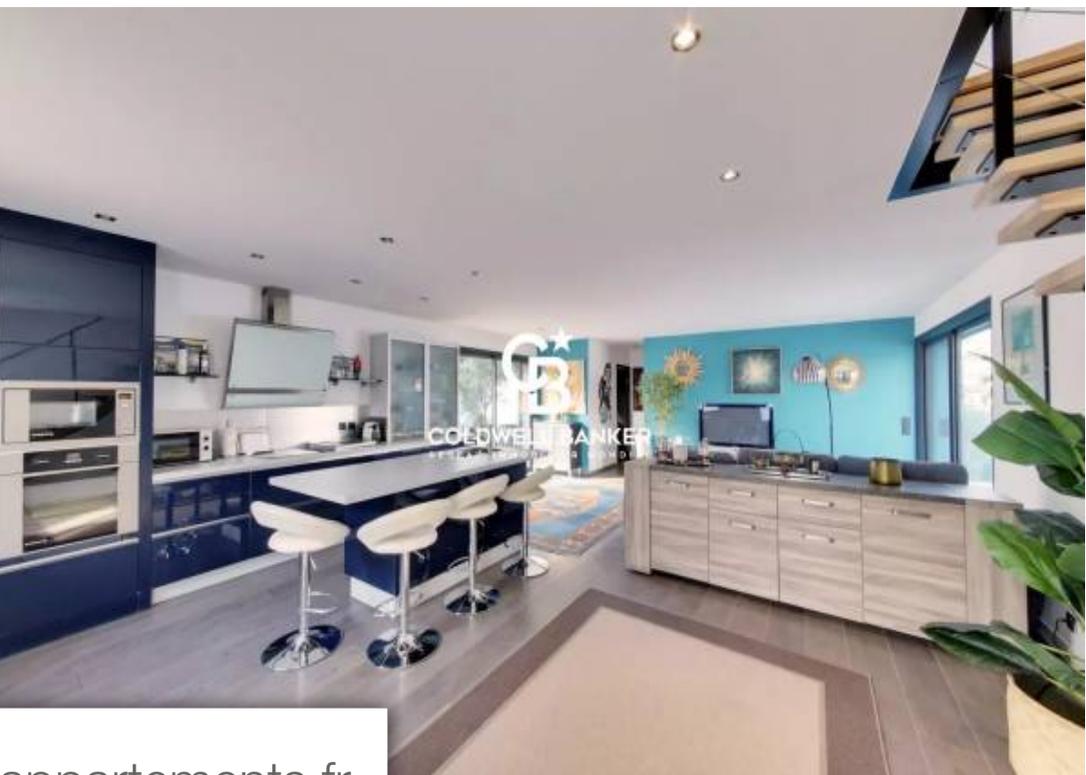
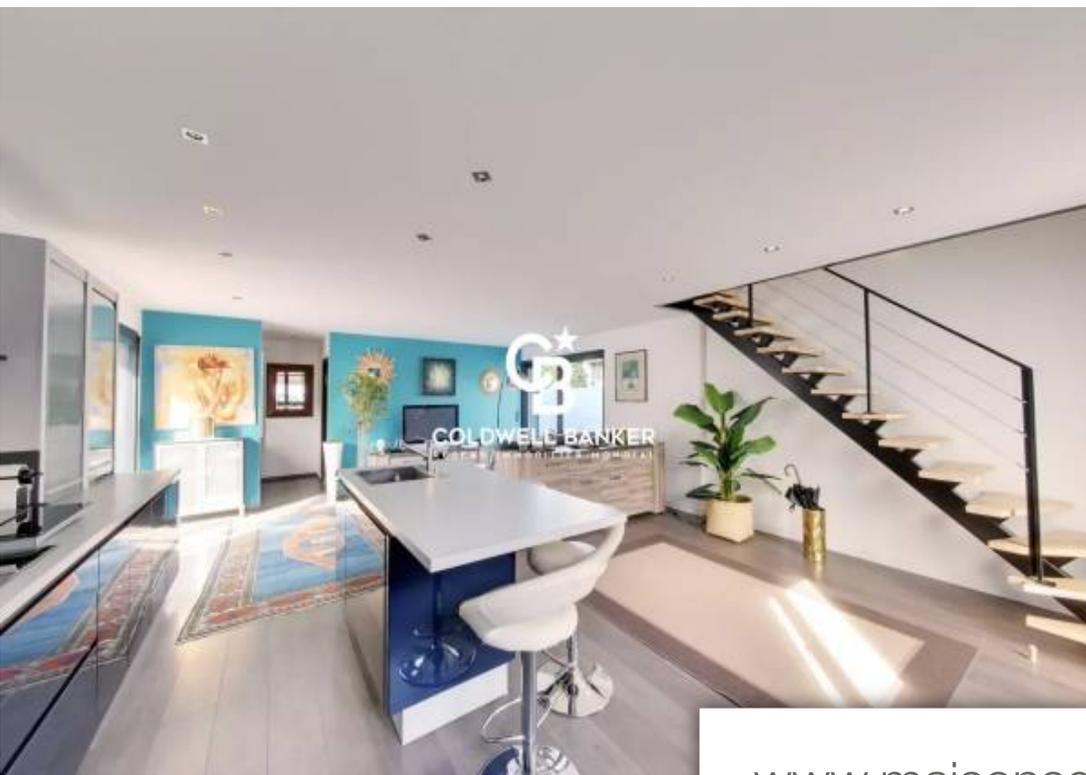
## **COLDWELL BANKER MUST IMMOBILIER**

14 avenue de la Méditerranée - 66140 CANET EN ROUSSILLON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

