



Pièces	4 Pièces
Superficie	107 m²
Référence	466
Prix	546 000 €

Canet en Roussillon Maison à vendre (66140)

Une exclusivité must immobilier coldwell bankera l'ombre de la piscine europa à canet, dans un quartier résidentiel paisible, cette maison de plain-pied d'une surface utile de près de 110 m², offre toutes les garanties pour une famille d'actifs ou de retraités en quête de la qualité de VI, grâce à la station et la proximité de toutes les voies de communication. Sur quatre faces, ceinturée d'une accueillante véranda et donnant sur un jardin sans vis-à-vis avec un terrain de pétanque, cette maison accueillera bientôt une piscine ibiza (6x3m, chlore). La visite de ce bien au design classique et fonctionnel, commence par un espace de VI composé d'un beau salon/salle à manger ouvert sur une cuisine contemporaine de 45m². Pour la nuit, vous trouverez trois chambres, dont une suite, accompagnées de deux salles de bains/d'eau. Propre, coquette, efficace, cette maison est complétée par deux garages, un cellier et un atelier renforçant ainsi son l'intérêt et sa praticité. Dénuée de travaux, rénovée en 2023, son état est impeccable. Il ne vous reste plus qu'à poser vos valises...les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www. ...

COLDWELL BANKER MUST IMMOBILIER

14 avenue de la Méditerranée - 66140 CANET EN ROUSSILLON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

