



Pièces	6 Pièces
Superficie	121 m²
Référence	1881261
Prix	535 000 €

Canet en Roussillon

Maison à vendre (66140)

iad France - Aurore Lobier vous propose: Charmante Canétoise de 80 m² à 300 m de la plage dotée de 2 dépendances de 17 et 24 m² avec Piscine et Jardin à Canet plage. Laissez-vous séduire par cette ravissante maison située à Canet-plage, offrant un cadre de vie paisible et des prestations de qualité. Cette maison, datant de 1950 entièrement rénovée avec soin d'une superficie totale de 121 m² propose des espaces de vie lumineux et fonctionnels sur un seul niveau, offrant ainsi une réelle sensation de confort et de convivialité. Elle se compose de la manière suivante, un hall d'entrée, un séjour lumineux, une cuisine indépendante équipée, une suite parentale ainsi que deux autres chambres, une salle de bains et un toilette. Vous trouverez également une buanderie et une dépendance de 40 m² divisée en deux parties, idéal pour un investissement locatif chacune d'elle se compose d'un coin cuisine ainsi qu'une salle d'eau avec toilette. Chaque pièce a été pensée pour offrir un maximum de confort et d'intimité à ses occupants. L'extérieur de cette propriété est un véritable havre de paix : un grand jardin de 444m² entretenu avec soin, une terrasse ensoleillée exposée au sud, une piscine ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

