



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>8 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>259 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>84546897</b>          |
| Prix       | <b>1 600 000 €</b>       |

Cannes

Maison à vendre (06400)

Située dans un cadre verdoyant et calme, sur un terrain de 1720m2 piscinable, cette maison de 259m2 à rénover se compose de trois niveaux :rez-de-jardin: cuisine ouverte sur une salle à manger et spacieux salon avec cheminée, 2 chambres et une salle de bain.Au premier étage : 3 studios indépendants à transformer si nécessaire.Au deuxième étage: un vaste plateau à aménager.Chaque niveau donne sur un extérieur et bénéficie d'une belle vue sur le jardin, la mer et l'Esterel.Orientation Sud-Ouest, nombreuses places de stationnement.Fort potentiel après travaux pour cette maison dans un petit ...

*Located in a green and quiet setting, on a plot of 1720m2, this 259m2 house to renovate is made up of three levels:garden level: kitchen open to a dining room and spacious living room with fireplace, 2 bedrooms and a bathroom.On the first floor: 3 independent studios to transform if necessary.On the second floor: a large space to be fitted out.Each level opens onto an exterior and benefits from a beautiful view of the garden, the sea and the Esterel.South-West orientation, numerous parking spaces.Strong potential after work for this house in a small, secure residential area, within walking ...*

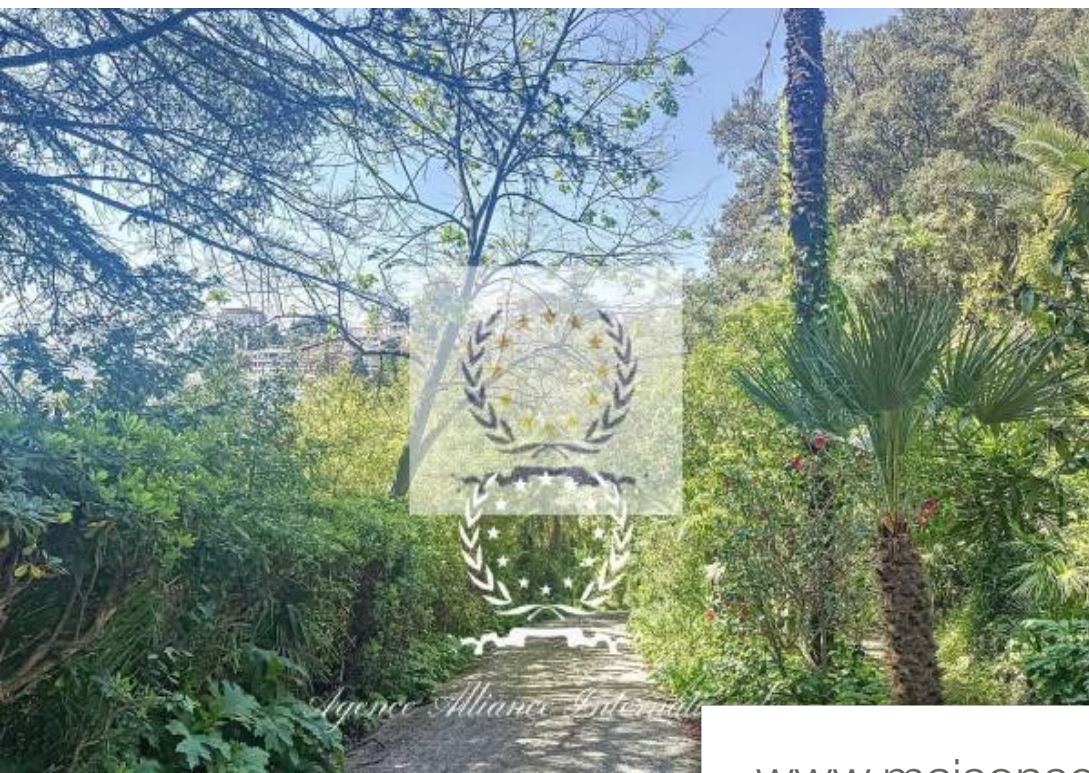
## **AGENCE ALLIANCE INTERNATIONALE**

8 Rue Louis Blanc - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

