



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>131 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>82329951</b>
Prix	<b>2 400 000 €</b>

Cannes

Maison à vendre (06400)

Située en plein centre-ville de Cannes à deux pas de la Croisette et du Palais des Festivals, magnifique villa d'époque du XIX<sup>ème</sup> entièrement rénovée sur cour intérieure privative. D'une surface de 131m<sup>2</sup> elle se compose : au rez-de-chaussée : d'un séjour/salle à manger lumineux avec cuisine ouverte, d'une buanderie, d'une chambre de plain-pied ainsi que d'une salle de bain. A l'étage : deux chambres ainsi que deux salles de douche. Une place de parking au sein d'une résidence voisine complète ce bien. Honoraires à la charge du vendeur - montant moyen de la quote-part de charges courantes 2,000 ...

*Located in the city center of Cannes, walking distance from the Croisette and the Palais des Festivals, this magnificent 19th century villa on a private courtyard has been completely renovated. With a surface of 131 sqm it consists of: On the ground floor: a bright living/dining room with open kitchen, a laundry room, a bedroom as well as a bathroom. Upstairs: two bedrooms and two shower rooms. A parking space in a nearby residence completes this property. Agency fees payable by vendor - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 2,000 €/yearly*

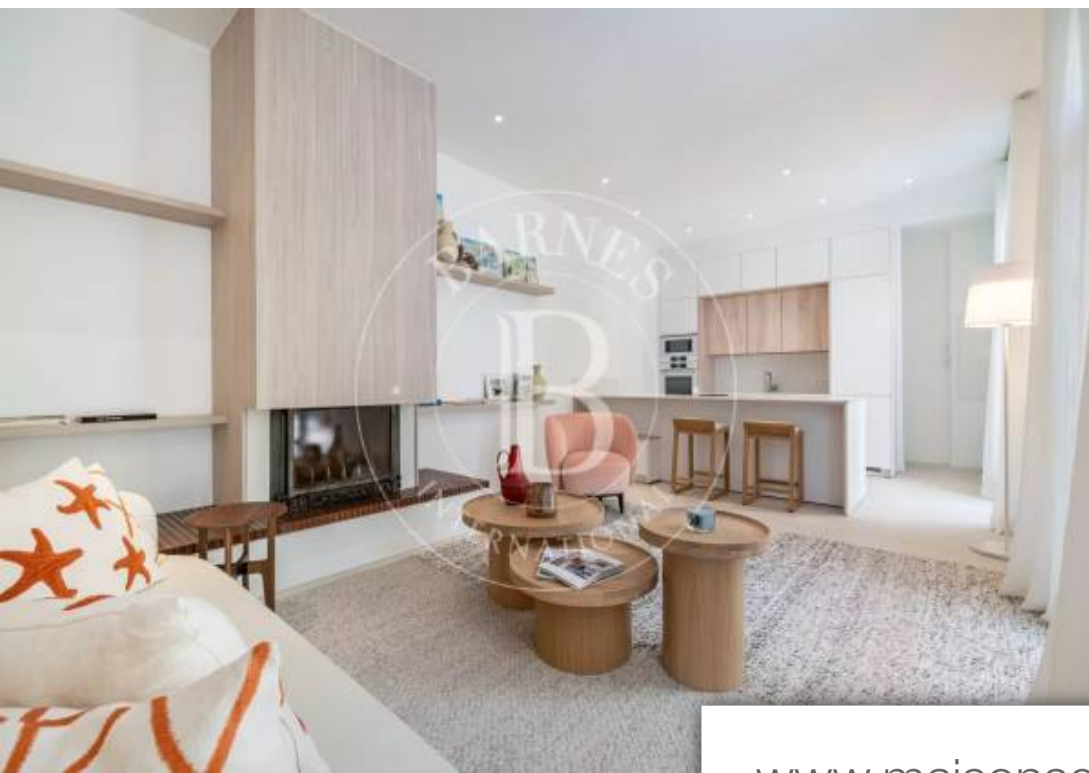
## **BARNES CANNES**

16 RUE D'ANTIBES - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

