



Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>280 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84287336</b>
Prix	<b>3 950 000 €</b>

Cannes

Maison à vendre (06400)

Cannes californie - bien d'exception rare a la vente !!! Au cœur d'une adresse exclusive de la californie, cette propriété bénéficie indéniablement d'une des plus somptueuses vues panoramiques sur la baie de cannes. Cette villa d'environ 290m2 sur un terrain de 1700 m2, est idéalement exposée, elle se compose:en rez-de-jardin: d'une grande pièce de réception avec cuisine ouverte aménagée et équipée ouvrant sur le jardin et la vue mer, un toilette invité ainsi qu'une grande chambre de maître avec vue mer, son dressing et sa salle de bains attenante avec baignoire, douche et toilettes. Le 1er étage quant à lui dessert une magnifique pièce de réception avec cuisine américaine également à la vue mer panoramique et une immense terrasse, un toilette invités, un espace bureau, une chambre de maître avec accès terrasse et vue mer avec sa salle de bains équipée avec douche, baignoire, double vasque, toilettes. Deux autres chambres et deux salles de douche, toilettes. Un bureau/chambre de 40m2 avec un parking, par un accès indépendant, un garage + possibilité de garer plusieurs voitures à l'intérieur et un grand espace établi/bricolage, complète ce bien. Une piscine à débordement 8mx5m, une ...

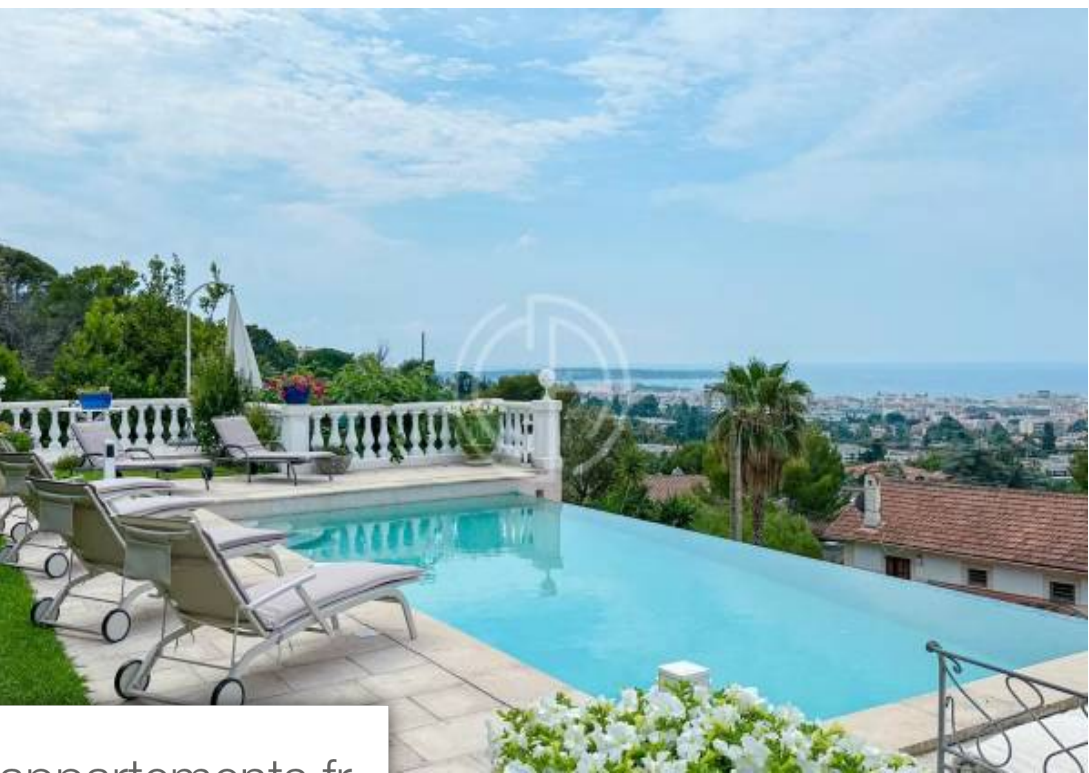
## COLLECTION D'AZUR

Les aqueducs 535 rte des lucioles - 06560 VALBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

