



Cannes

Maison à vendre (06400)

Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>225 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83173838</b>
Prix	<b>2 900 000 €</b>

Négociable ! Maison rare à la vente, dans les collines calmes et très prisées de super cannes, à quelques minutes en voiture du centre de cannes, venez découvrir cette très belle maison en bon état au style contemporain avec une touche italienne. Edifiée sur un terrain de 3500m<sup>2</sup>, en partie plat, cette belle maison et parfaite pour une VI de famille, ou résidence secondaire. Facile à vivre, elle est composé de plain-pieds, d'un grand double séjour salle à manger avec cheminée, d'un grand cuisine séparée toute équipée avec cellier, d'une chambre de maitre avec salle de bain. A l'étage inférieur, de 3 belles chambres avec 2 salles de bain et un dressing. Matériaux de grande qualités made in italy et marbre dans toute la maison. Coté extérieur, très beau jardin fleurie avec grande piscine exposée plein sud et pool house. Nous y retrouvons également 2 grands doubles garages avec possibilité d'en transformer un en studio ou salle de sport facilement. Très belle vue mer! Agrandissement possible de 150m<sup>2</sup>, enorme potentiel. Un vrai havre de paix à venir découvrir rapidement, prix: 2 900 000€

## **ERIC LABOURÉ IMMOBILIER**

160 rue d'antibes - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

