



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>207 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5135</b>
Prix	<b>1 775 000 €</b>

Cannes

Maison à vendre (06400)

Située à proximité de la croix des gardes, cette bâtisse développe une surface de 207,71m<sup>2</sup> sur un terrain de 1370m<sup>2</sup> complanté d'arbres et de plantes méditerranéennes. Cette villa de charme profite d'un énorme potentiel et offre un vue mer au calme, dans un quartier résidentiel. La pièce de VI accueille un double salon et une salle à manger d'époque, ainsi qu'une cuisine séparée. Le coin nuit se compose de quatre chambres, deux salles de bains, et une salle d'eau. Cette habitation bénéficie de plusieurs terrasses dont les principales sont exposées sud est. Elle dispose de deux entrées ...

*Located near the croix des gardes, this building has a surface area of 207. 71m<sup>2</sup> on a plot of 1370sqm planted with trees and mediterranean plants. This charming villa benefits from enormous potential and offers a quiet sea view, in a residential area. The living room accommodates a double living room and a period dining room, as well as a separate kitchen. The sleeping area consists of four bedrooms, two bathrooms, and a shower room. This home benefits from several terraces, the main ones facing south east. It has two separate entrances but also numerous parking spaces. A large basement ...*

## ESPACES ATYPIQUES NICE

4 Rue Maréchal Joffre - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

