



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>237 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>V6607CA</b>
Prix	<b>1 942 500 €</b>

Cannes

Maison à vendre (06400)

Cette villa jouit d'un emplacement rare et exceptionnel, face aux plages de Cannes. Orientée sud et bénéficiant d'une vue mer, elle offre une surface habitable de 211 m<sup>2</sup> sur un terrain plat arboré de 1872 m<sup>2</sup>. - A l'étage, un hall d'entrée accueillant mène vers un séjour lumineux, une salle à manger spacieuse et une cuisine équipée. La chambre principale dispose d'une salle bains en suite, et deux autres chambres sont également présentes : l'une avec salle de douche attenante, l'autre avec cabinet de toilettes. Une terrasse exposée au sud offre un espace extérieur accueillant avec vue mer, tandis ...

*This villa enjoys a rare and exceptional location, facing the beaches of Cannes. South-facing with sea views, it offers 211 sqm of living space on 1872 sqm of flat, wooded grounds. - Upstairs, a welcoming entrance hall leads to a bright living room, a spacious dining room and a fitted kitchen. The master bedroom has an en suite bathroom, and there are two further bedrooms: one with an en suite shower room, the other with a toilet. A south-facing terrace provides an inviting outdoor space with sea views, while a north-facing terrace lets you take full advantage of the freshness of the pleasantly ...*

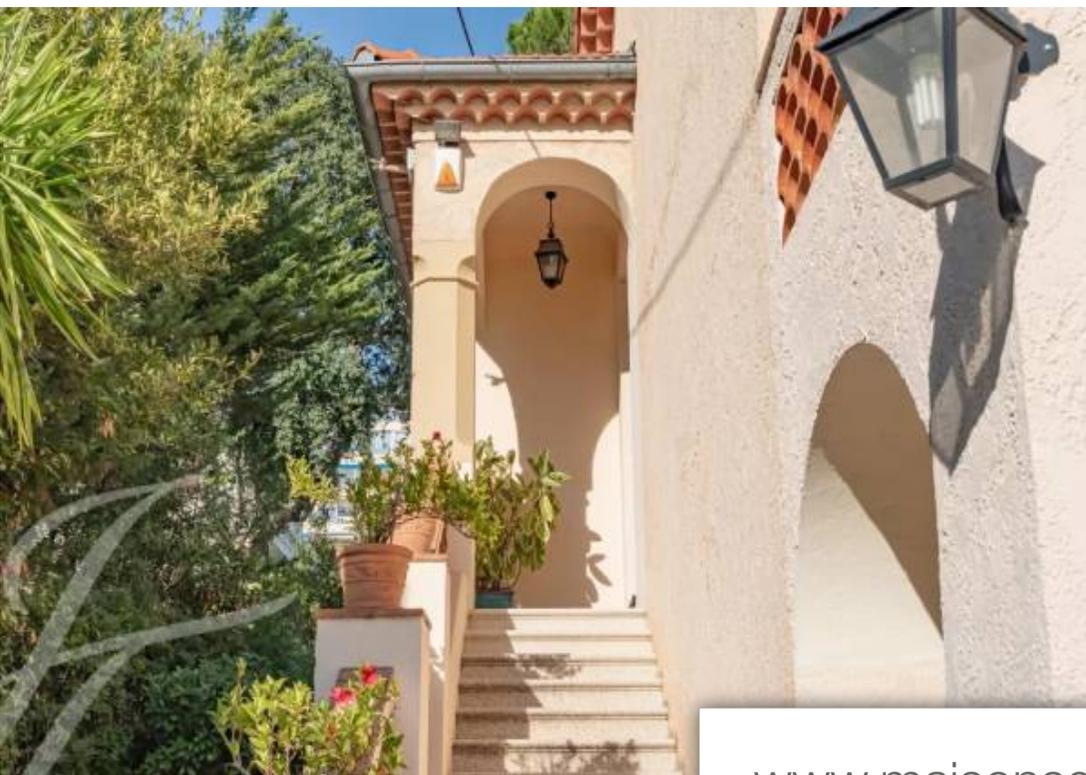
## **JOHN TAYLOR CANNES**

6 RUE FRÉDÉRIC AMOURETTI - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

