



Pièces	<b>10 Pièces</b>
Superficie	<b>493 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>V6769CA</b>
Prix	<b>2 500 000 €</b>

Cannes

Maison à vendre (06400)

Exclusivedans un quartier résidentiel proche du centre, se dresse cette éLégante villa de style belle époque offrant une surface habitable de 360 m<sup>2</sup>. Cette propriété dispose également d'une Dépendance de 130 m<sup>2</sup> comprenant un garage, deux caves et un appartement indépendant. Le tout est situé sur un terrain Légèrement en pente de 2 548 M<sup>2</sup>, joliment arboré. Composition villa :1er étage : hall d'entré, bureau, w. C., salle à manger, buanderie, cuisine, Dégagement, séjour, alcove, salon.2ème étage : palier, w. C., office, salle de bains, chambre 1, chambre 2, chambre 3, dressing, salle de ...

*Sole agentin a residential area close to the centre, this elegant belle époque-style villa offers 360 sqm of living space. The property also includes a 130 sqm outbuilding comprising a garage, two cellars and an independent flat. The property is set in 2,548 sqm of gently sloping grounds with mature trees. Villa composition :1st floor: entrance hall, study, w. C., dining room, utility room, kitchen, hallway, living room, alcove, sitting room.2nd floor: landing, w. C., pantry, bathroom, bedroom 1, bedroom 2, bedroom 3, dressing room, bathroom/w. C. Basement: landing, hallway, storage room, ...*

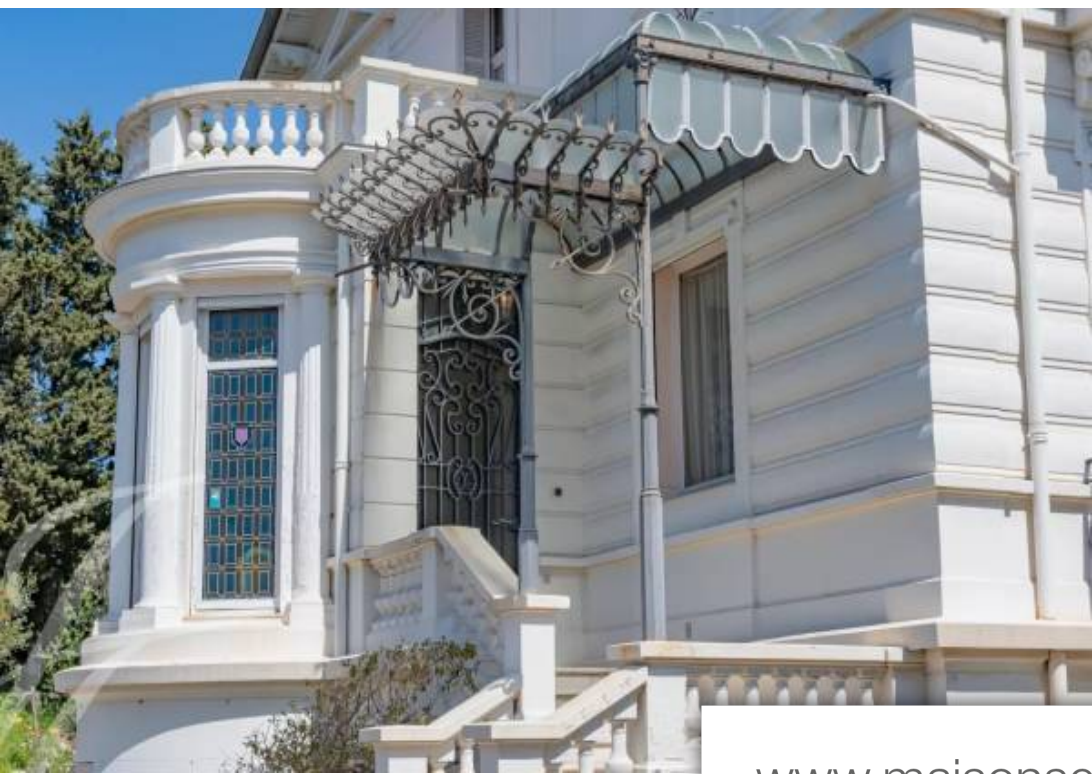
## **JOHN TAYLOR CANNES**

6 RUE FRÉDÉRIC AMOURETTI - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

