



Pièces	6 Pièces
Superficie	177 m²
Référence	MS1390SE
Prix	1 390 000 €

Cannes

Maison à vendre (06400)

Votre agence Sixième Avenue Cannes vous propose à la vente un ensemble immobilier composé de deux villas situé au coeur de la Croix des Gardes, secteur très prisé et recherché ! Nichée dans un écrin de verdure, cette propriété vous séduira par son jardin arboré de 800 m², au calme absolu, parfait pour profiter de longues soirées d'été. Plusieurs espaces de détente, couverts ou à ciel ouvert, y sont aménagés, et le terrain est piscinable. La première villa, d'une surface de 107 m², comprend un séjour lumineux, une cuisine indépendante, deux chambres, une salle d'eau, ainsi qu'un studio attenant, idéal pour recevoir ou pour un usage locatif. La deuxième maison, d'une surface de 70 m², comprend un grand vaste séjour, cuisine ouverte aménagée, une suite parentale avec sa douche et sa baignoire ! Plusieurs espaces rangements (cabanon, dépendances dans le jardin) Un garage fermé et place de parking devant ! N'hésitez plus pour ce bien atypique au fort potentiel, à découvrir sans tarder !

MODS IMMO SAS

113 rue Georges Clemenceau - 06400 CANNES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

