



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>180 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>LHX9-17U-6WK</b>
Prix	<b>1 890 000 €</b>

Cannes

Maison à vendre (06400)

Cannes - basse californie - maison de ville d'environ 180m<sup>2</sup>, au calme sans vis à vis. Rare - idéalement située en plein cœur de la ville, à 10 minutes à pied de la croisette et à 5 minutes de la rue d'antibes, à proximité immédiate de l'école sainte marie, cette charmante maison de style art déco a été entièrement rénovée par un architecte avec des finitions luxueuses. Nichée dans une petite rue calme tout en étant proche de tous les commerces, elle offre un séjour spacieux de 57m<sup>2</sup> s'ouvrant sur deux terrasses exposées à l'ouest et à l'est, une cuisine américaine, une buanderie, un bureau, des toilettes invités et une salle de douche. À l'étage, une magnifique chambre principale de 16m<sup>2</sup> avec salle de bains/wc, ainsi que 3 autres chambres, toutes en suite avec salle de douche/wc et placards intégrés. Un garage et une place de parking complètent cet ensemble. Cette propriété est parfaite pour ceux qui recherchent une maison familiale en plein centre-ville ou un pied-à-terre, et qui souhaitent profiter de tous les avantages de la VI à Cannes à pied. Référence agence : 1002

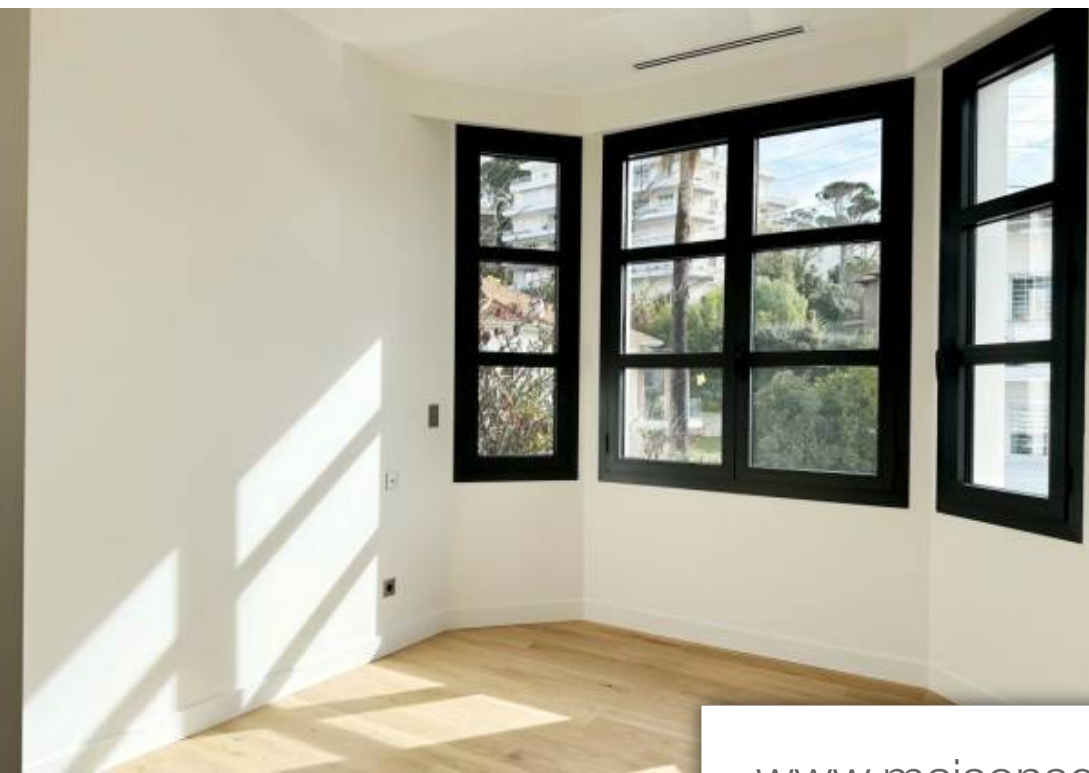
## ORPI SMART IMMOBILIER

1 rue de Bône - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

