



Pièces	7 Pièces
Superficie	201 m²
Référence	1225
Prix	1 570 000 €

Cannes

Maison à vendre (06400)

Cannes dans le secteur du petit juas, belle propriété sur 1.437m² se composant d'une villa principale, un 2 pièces, un studio et une chambre d'amis. Très belle piscine, cuisine d'été, jeu de boules noyé dans la verdure, terrain clos, au calme absolu. Villa principale se composant d'un vaste séjour 50m² exposé sud, vue dégagée, cheminée, 3 chambres, 1 bureau, 2 salles de douches à l'italienne, un cellier, une buanderie, dressing, nombreux rangements, grenier, terrasse avec barbecue. 2 pièces (actuellement rendement locatif meublé saisonnier intéressant) se composant d'un séjour, cuisine à l'américaine, salle de douches avec toilettes, espace extérieur donnant sur la piscine. Studio (rendement locatif) se composant d'un séjour avec cuisine à l'américaine, salle de douches avec toilettes, espace extérieur cosy, donnant sur la piscine. Une chambre d'amis avec salle de douches donnant sur piscine. Nombreux parkings. Etat irréprochable. Ce bien, très rare sur le marché offre la possibilité d'une rentabilité locative ou semi-locative. Ce havre de paix est à visiter sans plus tarder !

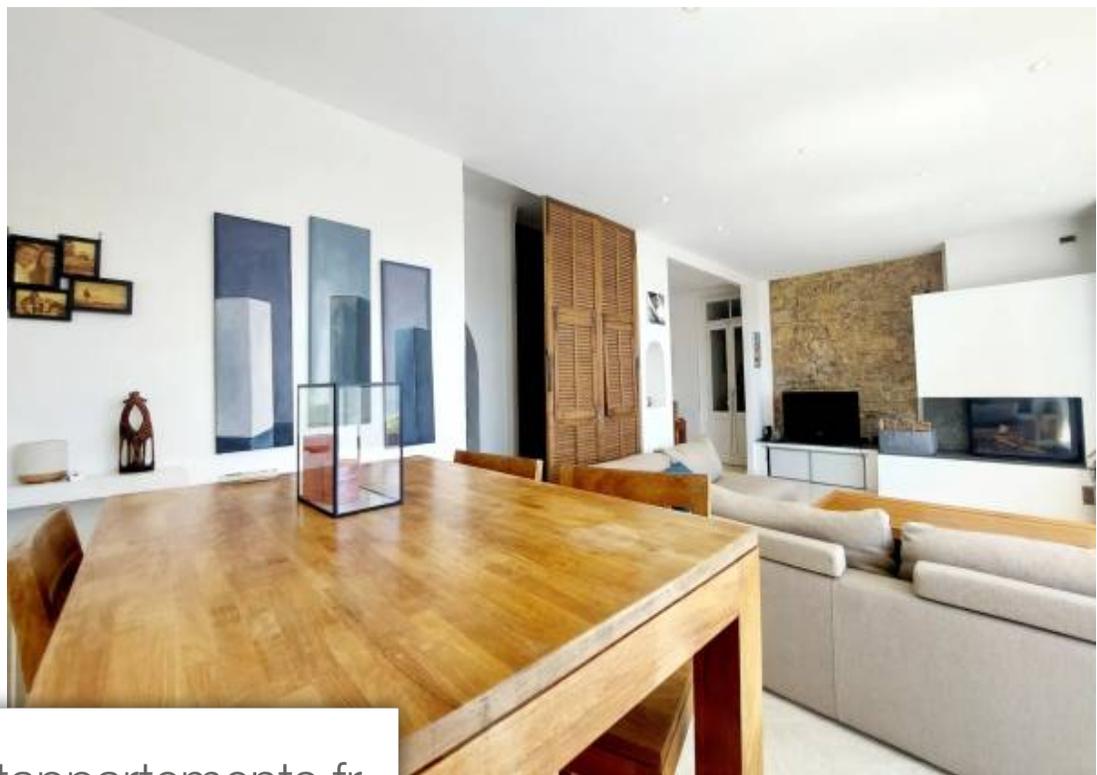
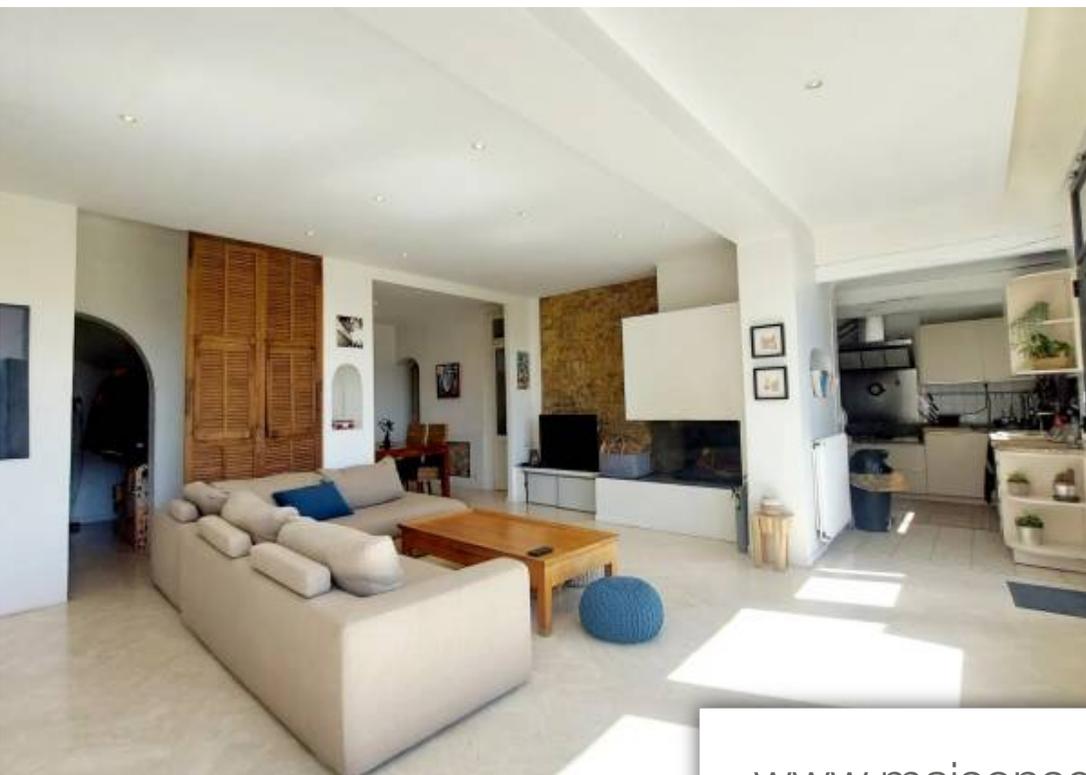
PETIT JUAS IMMOBILIER

3 avenue de France - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

