



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>250 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>SP593</b>
Prix	<b>3 950 000 €</b>

Cannes

Maison à vendre (06400)

Villa avec vue mer exceptionnelle située au cœur d'une adresse exclusive du secteur de la Californie, cette propriété au fort potentiel exposée plein Sud, bénéficie indéniablement d'une des plus somptueuses vues panoramiques sur la baie de Cannes. Cette propriété de 4 chambres accompagnée d'un studio indépendant propose de larges terrasses donnant toutes face à la mer, idéales pour profiter des rayons du soleil et du doux temps azuréen. Afin de profiter pleinement des extérieurs, vous trouverez dans le jardin une piscine à débordement ainsi qu'un pool house accompagné de son barbecue et four à ...

*Villa with exceptional sea view located in the heart of the exclusive and sought-after neighborhood of Californie. This property with great potential undeniably benefits from one of the most sumptuous panoramic views over the Bay of Cannes. This 4-bedroom property, with its independent studio, boasts large terraces all facing the sea, ideal for soaking up the sunshine and the mild Côte d'Azur weather. The garden features an infinity pool and a pool house with barbecue and pizza grill. Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website:*

## **SOPHIE PEIRANO REAL ESTATE**

4 Rue des Etats Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

