



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>140 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>77</b>
Prix	<b>1 890 000 €</b>

Cannes

Maison à vendre (06400)

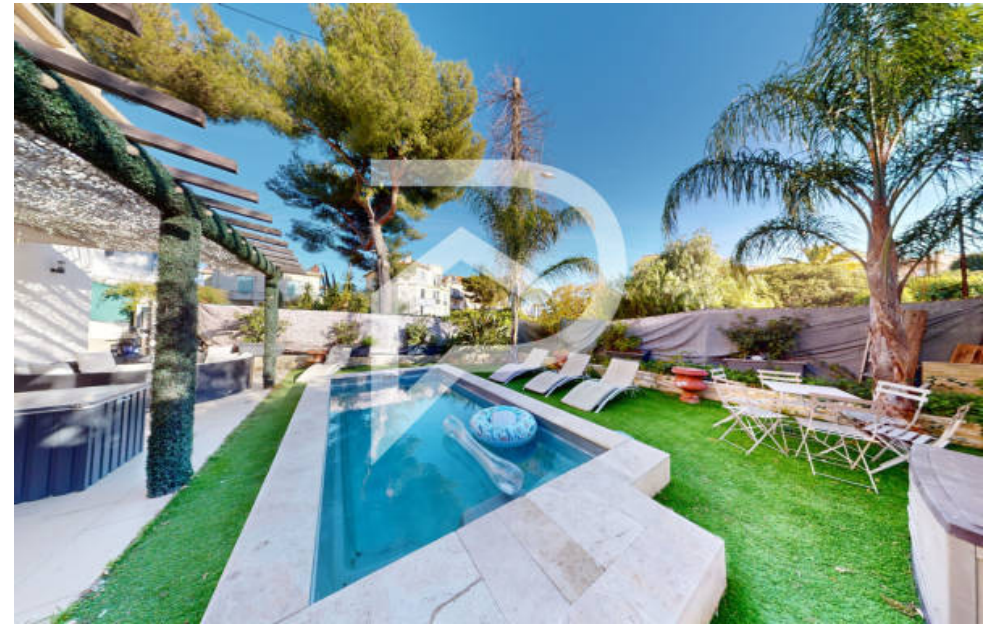
Villa indépendante de 140.05 m<sup>2</sup> rénovée avec piscine et toit terrasse situé tout proche du centre de Cannes. La villa est composée au rez-de-chaussée d'un double séjour salon/salle à manger de 45m<sup>2</sup> très lumineux, avec son exposition sud, une cuisine ouverte aménagée-équipée, une arrière-cuisine et sa buanderie, une suite parentale avec sa salle de bain, et un wc invité. A l'étage, vous trouverez deux chambres et leur salle d'eau, une suite parentale avec sa salle de bain attenante ainsi qu'une terrasse donnant sur chacune des chambres. Le coup de coeur se produira sur le toit où vous attend une magnifique terrasse de 68m<sup>2</sup> et une cuisine d'été offrant une vue mer exceptionnelle. Vous apprécierez de vous détendre à la piscine avec un terrain de 350m<sup>2</sup>. Vous pourrez stationner 2 véhicules à l'entrée intérieure de la maison et un véhicule à l'extérieur devant le portail électrique. Dpe : C (112) / ges : a (5) taxe foncière : 3376 euros de plus, nous mettons à votre disposition un lien virtuel de visite à la demande. Pour découvrir ce bien depuis chez vous, contactez nous dès aujourd'hui et nous vous fournirons l'accès à cette expérience immersive. Vous voulez valoriser votre bien ...

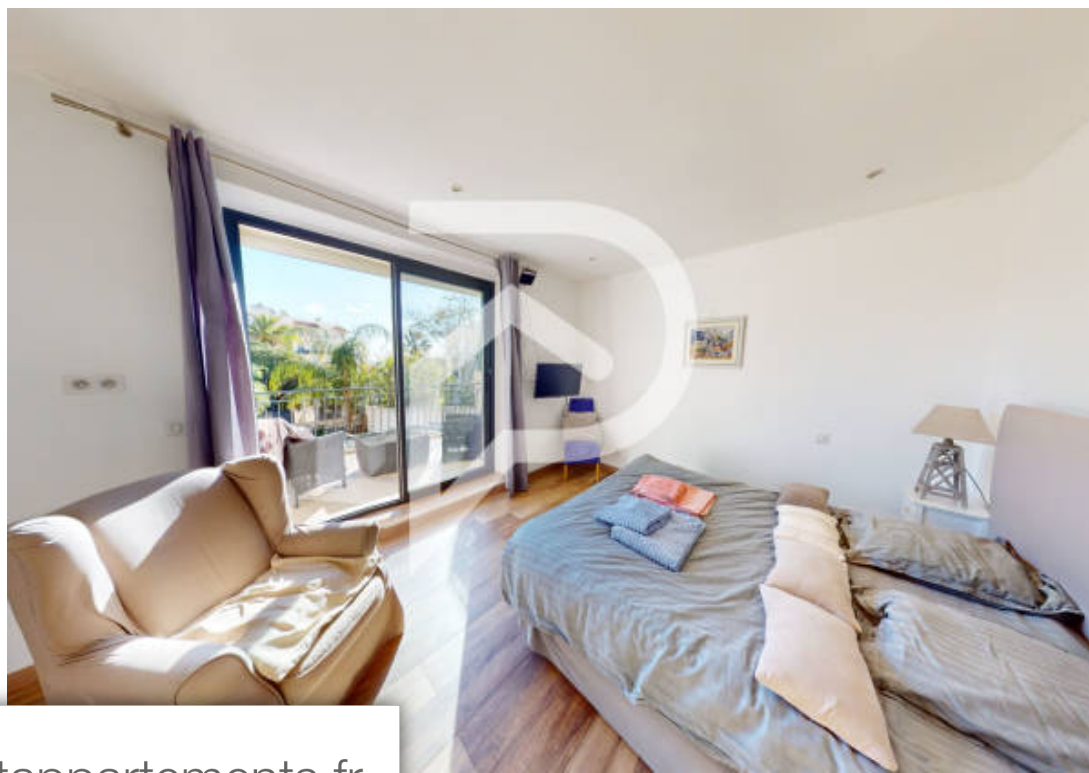
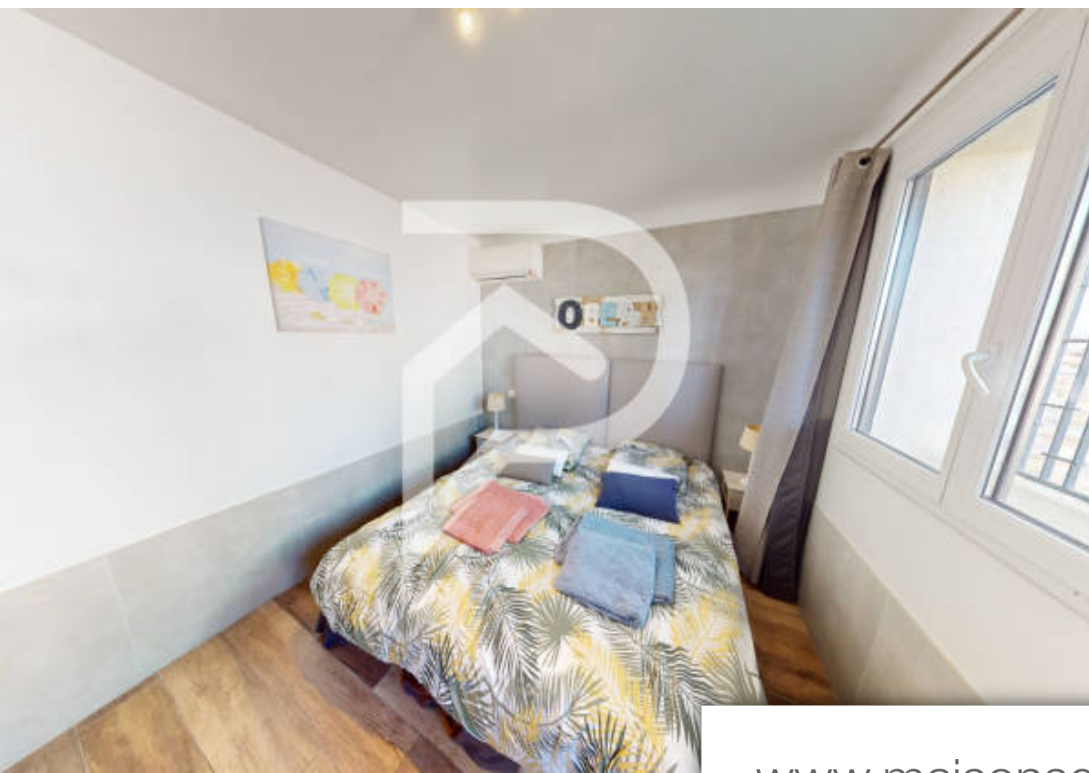
## STÉPHANE PLAZA IMMOBILIER CANNES POINTE CROISSETTE

15 rue des Belges - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

