



Pièces	3 Pièces
Superficie	78 m²
Référence	1855766
Prix	260 000 €

Canohes

Maison à vendre (66680)

iad France - Ahmed Ben Taleb (06 10 42 73 06) vous propose : CANOHES – Quartier résidentiel Maison 3 faces de plain-pieds Normes RT2012 – Parcelle de terrain de 290m² environ – Surface habitable 78.19m² environ – Vous disposerez d'une très belle pièce de vie de 50m² environ env : cuisine ouverte / séjour / salon – 2 chambres avec placards – une salle d'eau – wc indépendant – un garage – jardin arboré avec une terrasse un espace barbecue – un cabanon – chauffage pompe à chaleur- climatisation – arrosage automatique – Proximité d'établissements scolaires (maternelle et primaire), parcs de sports et de loisirs Coup de cOEur assuré !!!! Ahmed Ben Taleb, conseiller et manager en immobilier sur Canohès et ses alentours. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : classe ENERGIE A indice 64 et classe CLIMAT A indice 2. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de M. Ahmed Ben Taleb EI (ID 83014), mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

