



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>161 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1352960</b>
Prix	<b>1 527 000 €</b>

Cap d'Antibes

Maison à vendre (06160)

IAD France - Amandine Regent (06 29 53 58 81) vous propose : à seulement quelques pas de la magnifique plage de sable de la Salis, découvrez cette villa élégante, entièrement rénovée en 2021. Le rez-de-chaussée accueille un vaste séjour lumineux avec vue directe sur la piscine, complété par une cuisine moderne, équipée et aménagée, ainsi qu'une toilette. L'étage se compose de trois chambres, y compris une suite parentale, un bureau et une salle de bain dotée d'une fenêtre, offrant une belle luminosité. Les chambres disposent de rangements pratiques. Un atout supplémentaire : un 2 pièces indépendant entièrement rénové, idéal pour vos invités ou pour une location. Avec son abri voiture, son portail électrique et sa situation dans un quartier calme, cette villa vendue meublée représente une opportunité exceptionnelle pour une VI de rêve à la mer. Contactez moi pour plus de renseignements ou visite je suis joignable 7/7j par téléphone pour plus de réactivité. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : classe énergie C indice 141 et classe climat A indice 4. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles ...

## IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

