



Pièces	7 Pièces
Superficie	145 m²
Référence	83432828
Prix	2 100 000 €

Cap-Ferret

Maison à vendre (33970)

L'agence immobilière Barnes Cap Ferret vous propose entre le débarcadère, la plage des Américains et le centre du Cap-Ferret cette magnifique villa rénovée en 2014 par un architecte de renom. Cette élégante villa, répartie sur deux niveaux, offre un espace de vie spacieux et raffiné. Au rez-de-chaussée, vous serez accueilli par un vaste salon-salle à manger avec cheminée, donnant accès à une superbe terrasse couverte équipée d'un espace barbecue et d'un coin repas en plein air. Vous trouverez également une cuisine séparée, un généreux cellier attenant, ainsi qu'un espace nuit comprenant trois chambres, deux salles d'eau et deux toilettes. Un escalier vous mènera à l'étage supérieur, où vous découvrirez une mezzanine à usage de salon et coin télévision, ainsi qu'une quatrième chambre, le tout avec un accès pratique au grenier. Le jardin, d'une surface de plus de 700 mètres carrés, vous offre une intimité totale, sans aucun vis-à-vis et pourra accueillir la construction d'une piscine. Cette propriété de qualité est idéalement située, à proximité de toutes les commodités, tout en bénéficiant de la tranquillité d'un environnement typiquement ferret-capien. (Le prix affiché comprend les ...

BARNES BASSIN D'ARCACHON

11 BOULEVARD DE L'OCÉAN - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

