



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>103 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83855433</b>
Prix	<b>1 365 000 €</b>

Cap-Ferret

Maison à vendre (33970)

L'agence Barnes vous propose cette villa de plain pied, dans le quartier prisé des Américains, à rénover pour la mettre au gout du jour, sur un joli terrain bien exposé avec piscine. Une belle pièce à vivre, ensoleillée, avec un coin cheminée pour les soirées d'hiver. Sa cuisine attenante est complétée d'un cellier. Trois chambres bien distribuées, une salle de bain et un toilette séparé. Le jardin clos et arboré pour profiter autour de la piscine. Une cabane de jardin et un local piscine complètent cette villa. A proximité de la plage des Américains et du Cap Ferret centre à vélo. Villa idéale pour une future maison de vacances.

## **BARNES BASSIN D'ARCACHON**

11 BOULEVARD DE L'OCÉAN - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

