



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>120 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84008277</b>
Prix	<b>2 520 000 €</b>

Cap-Ferret

Maison à vendre (33970)

L'agence barnes cap ferret vous présente en exclusivité cette magnifique propriété située dans une rue paisible du cap-ferret, débouchant sur une jolie plage océane offrant quiétude et sérénité. Composée de deux maisons indépendantes entièrement rénovées en 2024, cette propriété propose une maison principale d'environ 70 m<sup>2</sup>, comprenant une belle cuisine ouverte sur un salon / salle à manger ainsi que deux chambres avec salle d'eau attenante. La maison annexe, quant à elle, se compose d'un salon / salle à manger et d'une chambre avec salle d'eau. Un espace chaleureux et intimiste, idéal pour accueillir vos convives dans un confort absolu. Les deux habitations, pleines de charme, sont implantées sur un terrain de 530 m<sup>2</sup>, offrant un écrin de verdure soigneusement aménagé. Une histoire singulière habite la maison annexe, elle était autrefois une cantine dédiée aux pêcheurs et aux ouvriers du cap-ferret, ce qui lui confère une atmosphère authentique. La rénovation de standing, caractérisée par un bardage bois, la climatisation, et un jardin paysagé, sublime cette propriété et en fait un lieu empreint d'histoire et de modernité. Le prix indiqué comprend les honoraires d'agence de 5 % ...

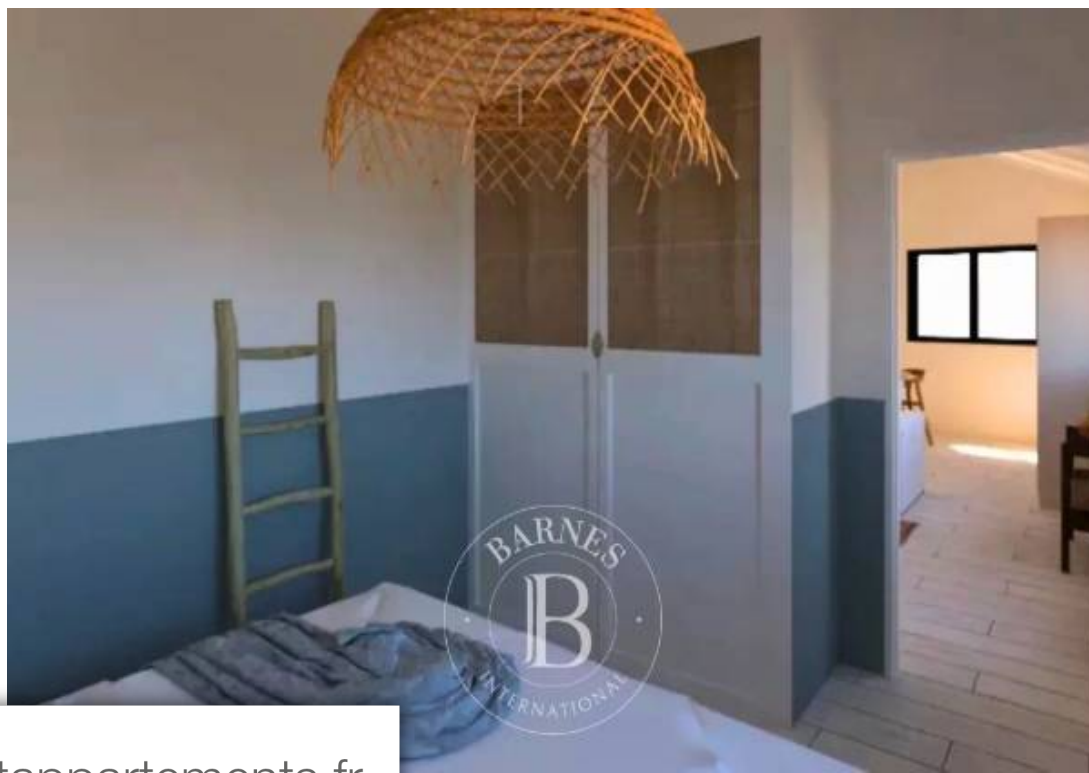
## **BARNES BASSIN D'ARCACHON**

11 BOULEVARD DE L'OCÉAN - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

