



Pièces	10 Pièces
Superficie	400 m²
Référence	V0502BX
Prix	16 800 000 €

Cap-Ferret

Maison à vendre (33970)

En première ligne sur le Bassin d'Arcachon, cette propriété d'exception incarne avec une rare justesse l'âme du Cap Ferret : élégance discrète, luxe sincère et harmonie absolue avec un environnement naturel préservé. Idéalement située au cœur du cap ferret , cette demeure confidentielle bénéficie d'une position privilégiée, offrant une vue panoramique à 180° sur le Bassin ainsi qu'un accès direct et privé à la plage — un privilège extrêmement rare, réservé à quelques propriétés seulement. Développée sur près de 400 m², la villa, à l'architecture intemporelle, dévoile des volumes généreux et une distribution pensée pour le confort absolu et la sérénité. Elle propose notamment : • Six chambres réparties sur plusieurs niveaux, dont une suite parentale d'exception prolongée par une terrasse dominant le Bassin, • Deux appartements indépendants permettant de recevoir famille, invités ou personnel dans une parfaite autonomie, • Un ascenseur desservant l'ensemble des niveaux avec élégance et discrétion, • Un espace bien-être et fitness dédié à la détente et au ressourcement, • Un double garage fermé (54 m²) complété par un garage supplémentaire (32 m²), prestation particulièrement ...

BRACHET IMMO

52 rue huguerie - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

