



|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>4 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>91 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>67347ML</b>          |
| Prix       | <b>1 240 000 €</b>      |

Cap-Ferret

Maison à vendre (33970)

Réf 67347ml:cap-ferret a visiter sans tarder! Idéal en résidence principale ou secondaire, proche du centre. Ensemble immobilier à usage d'habitation, sans vis à vis, composé en rc d'un séjour/cuisine de 40m<sup>2</sup>, 1er étage 2 chambres avec balcon, 1 wc, 1 salle de bain, 2eme étage 1 chambre avec rangement, 1 salle d'eau avec wc. Le tout agrémenté d'un jardin privatif de 138 m<sup>2</sup> aménagé d'une terrasse, d'un abris de jardin et d'un bar. Deux places de parking complètent ce bien. A noter que les dernières intempéries (inondation, tempête) n'ont impacté d'aucune façon ce bien. Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33679933278 honoraires à la charge du vendeur - murielle latapy - agent commercial - ei - rsac 420 9369 446 / bordeaux



## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

