



Pièces	8 Pièces
Superficie	360 m²
Référence	CB-1193-CH
Prix	2 950 000 €

Capbreton

Maison à vendre (40130)

A vendre à capbreton, à 5mn des plages, des commerces et du lac d'hossegor, maison d'environ 360m2 sur un jardin arboré sur pinède, de 7400m2. Au coeur des pins, à l'abri des regards, la maison propose en rez de jardin: un salon séjour de 100m2, exposé sud, ouvrant sur les terrasses ainsi que sur la piscine et son pool house. Une cuisine équipée, un bureau, 3 chambres de plain pied donnant sur le parc, deux salles de bain-douche. A l'étage une 4ème chambre pourvue d'une salle de douche, ainsi qu'une suite parentale de 65m2 avec salle de bain et dressing , et sa terrasse privative de 22m2 exposée sud. Pool house avec cuisine d'été, cellier, buanderie, et double garage avec rangements en mezzanine viennent compléter ce bien rare. La maison profite d'une situation d'exception, au calme, à l'abri des regards, d'une très belle exposition sud, ainsi que d'une vue magnifique sur la pinède: un vrai havre de paix, pour une maison de famille ou de vacances ... Tout en restant proche des activités de capbreton et d'hossegor. Aéroport international de biarriz à 30mn. Visite virtuelle sur demande nouveaux dpe en cours prestant singular properties - caroline huge - 06 62 76 92 50 - plus ...

PRESTANT REALTY

2 rue maison suisse - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

