



Pièces	8 Pièces
Superficie	270 m²
Référence	7781
Prix	395 000 €

Capestang

Maison à vendre (34310)

Dans un village traversé par le canal du midi, entouré des plus beaux domaines viticoles de la région, dans un lieu hautement touristique une vigneronne nichée en plein cœur du village composée d'une maison de maître sur trois niveaux entièrement refaite au goût du jour avec un salon séjour de 70m2 plus une cuisine équipée récente. Au premier étage vous trouverez deux chambres spacieuses avec leurs salle de bains attenantes idem pour le dernier étage avec deux chambres climatisés salle de bains et wc. La visite ne s'arrête pas là ,en effet vous profiterez d'une cour ombragée sans vis à vis avec sa cuisine d'été , enfin dans la partie des chais remaniés un splendide gîte indépendant avec sa terrasse privative au-dessus des toits ainsi q' une pièce dédiée à la détente avec jacuzzi de belle facture en pierre de travertin. Pour le stationnement un immense garage vous permettra de mettre à l'abri vos véhicules . Une bâtisse de caractère avec encore des possibilités d'agrandissement vous pouvez aussi compter sur un rapport locatif intéressant en pleine saison n'hésitez pas à me contacter pour organiser une visite dans ce havre de paix . Pour tous renseignements sur ce bien. Guy castelli ...

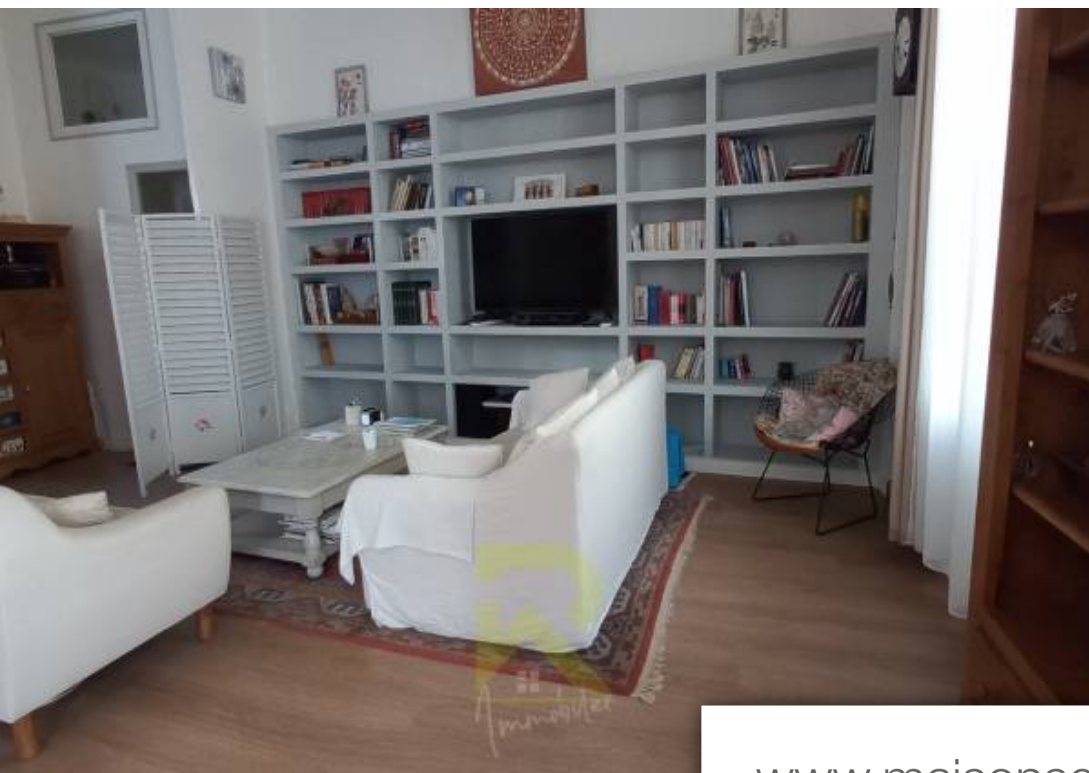
RÉSEAU R IMMOBILIER PRO

HERAULT - AUDE - ALLIER - PUY DE DOME - 34300 BÉZIERS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

