



Pièces	6 Pièces
Superficie	188 m²
Référence	AVMA10006039
Prix	600 000 €

Carbon-Blanc

Maison à vendre (33560)

Située sur la commune de Carbon-Blanc, à moins de 30 min. du centre ville de Bordeaux, cette maison d'architecte d'environ 188 m² habitables offre une configuration familiale idéale répartie sur 2 niveaux. Une partie de sa façade est habillée avec un bardage en bois brûlé et lui confère une certaine singularité dans ce quartier résidentiel au calme. Au rez-de-chaussée, un grand séjour lumineux et sa cuisine américaine intégralement équipée s'ouvrent sur une terrasse et sur un jardin paysager sans vis à vis avec piscine et une pergola bioclimatique. Deux chambres avec placards se partagent une salle de bains. Une buanderie avec un accès direct au jardin et un bureau avec de nombreux rangements sur mesure agrémentent cette partie. L'étage dispose d'un vaste palier qui dessert une chambre avec salle d'eau et une suite parentale d'environ 30 m² équipée d'un dressing et d'une salle de bains, se prolongeant par une agréable terrasse en bois. Un abri de jardin, un chenil et un garage finalisent ce lieu soigné avec des prestations haut de gamme au sein d'un environnement bien desservi. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ...

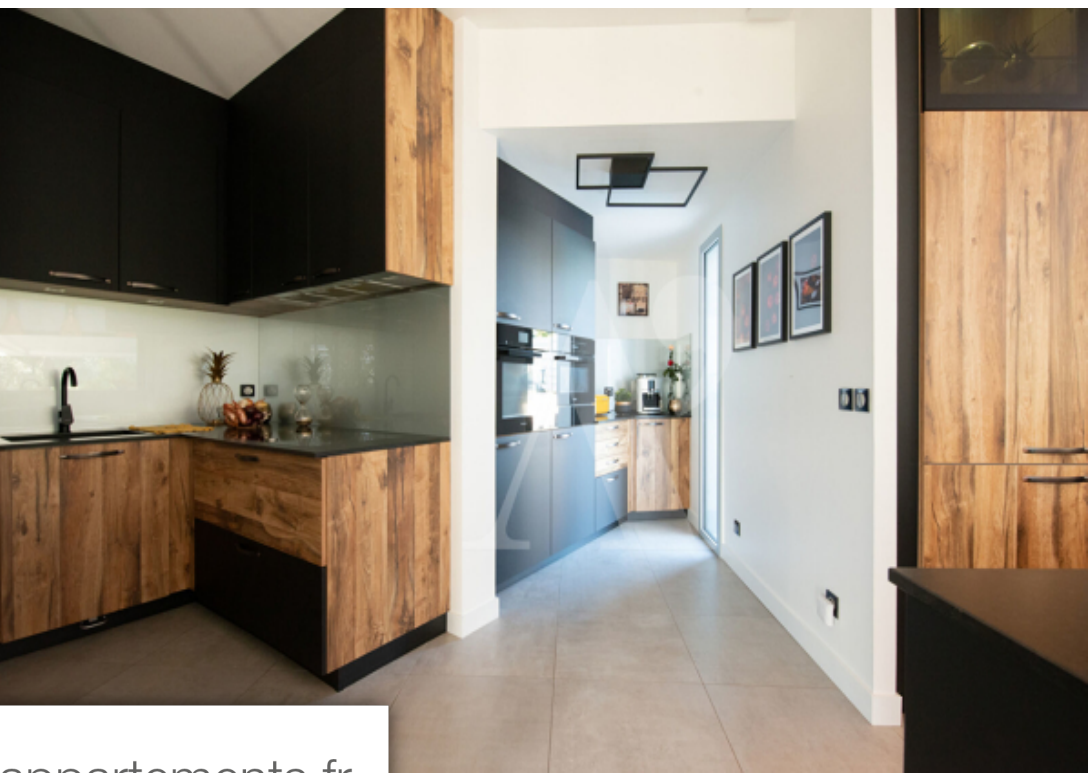
ARCHITECTURES IMMOBILIER

32 cours Xavier Arnoz - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

